

🕒 Создано: 19.06.2025 в 06:17
Обновлено: 25.09.2025 в 08:59

Амурская область, Благовещенск, улица Шевченко, 3

26 220 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Шевченко, 3

Улица

[улица Шевченко](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

174.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

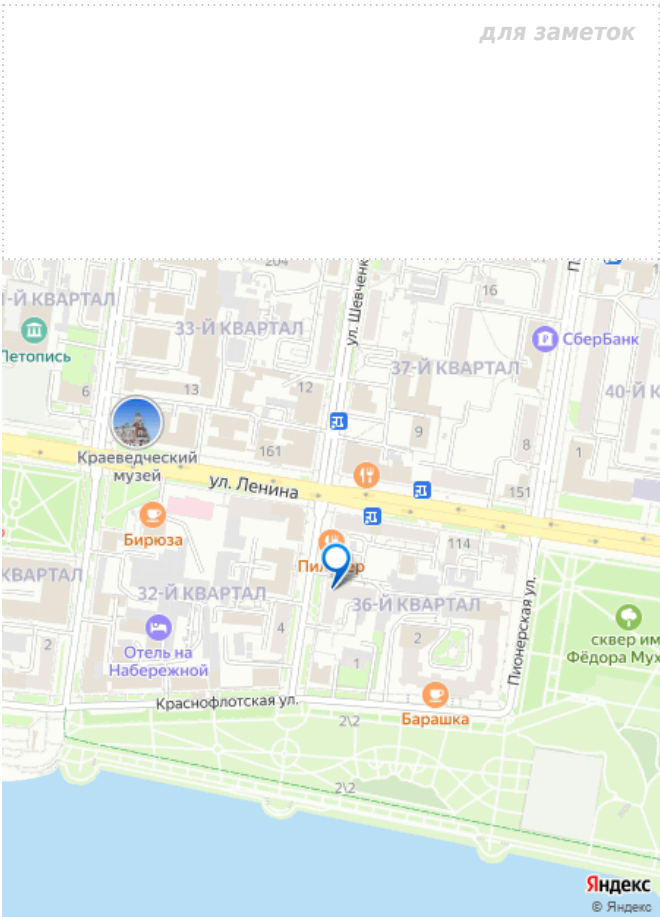
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

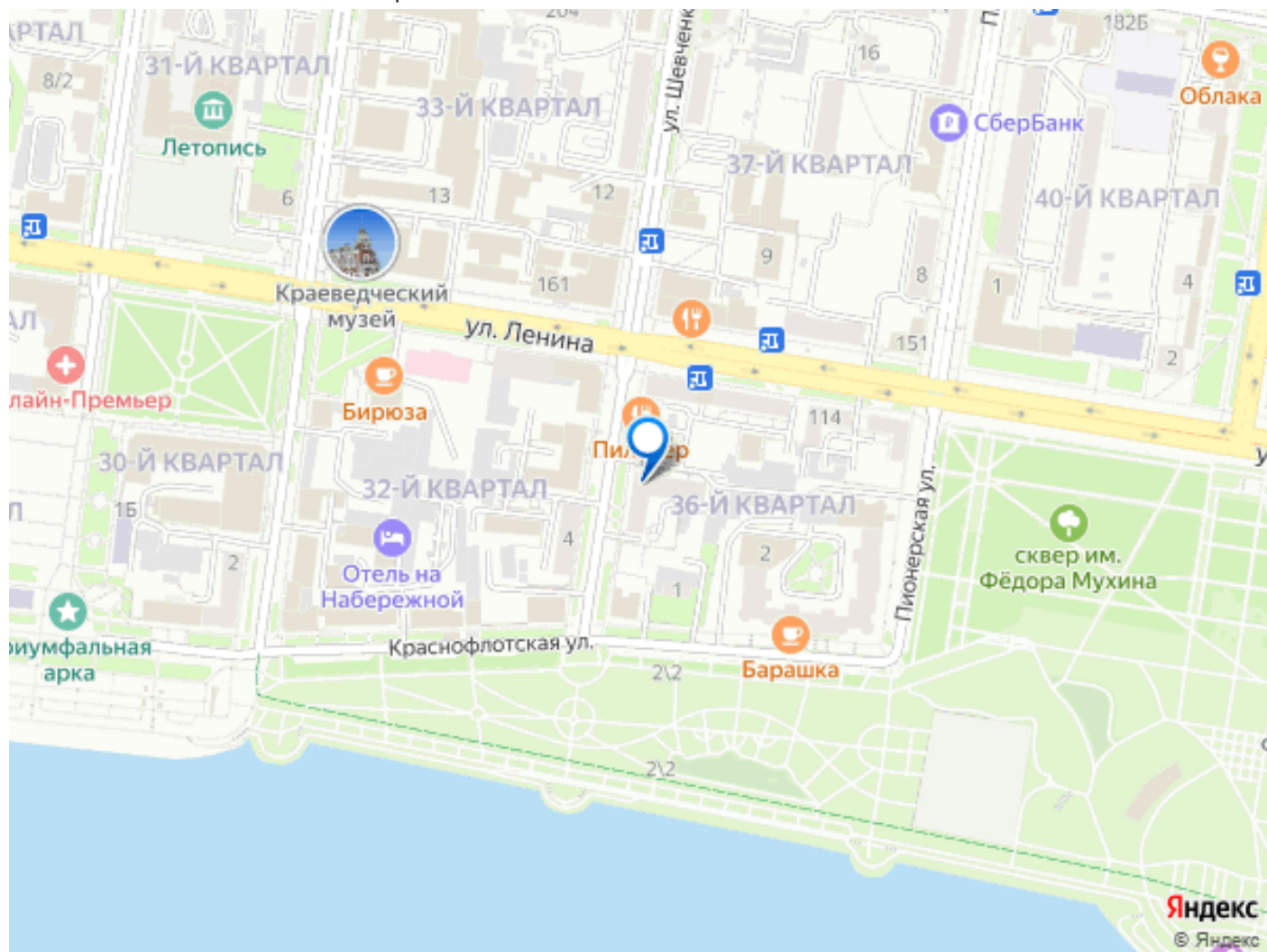
да

возможна ипотека

Описание

Продается 4+ квартира. Центр города. До набережной минута ходьбы . Квартира на этаже ОДНА. В подъезде всего 5 квартир. 2 этаж. Окна выходят на восток (одно окно), запад (шесть окон) и север (одно окно). Один балкон и две лоджии. Две комнаты с эркерами. Два санузла. Большая кухня-столовая, большой холл-прихожая , гардеробная. Имеется дымоход для камина. Сделана перепланировка из пятикомнатной в четырёхкомнатную (можно вернуть как было). Проходная только гостиная, остальные комнаты изолированы. Чистый, светлый подъезд. Из подъезда два выхода, один во двор, другой на улицу. Черновая отделка. В квартире никто никогда не жил. Поэтому будущий владелец сам себе может выбрать подходящий ремонт. Пол и стены выровнены. Полностью заменена проводка на медную. В каждой комнате и в кухне подготовлены трассы для кондиционеров (трубки, провода). Окна заменены на новые, балкон и лоджии застеклены. Установлены каменные подоконники - в комнатах и на лоджиях, со стороны окна. Смонтированы полы с электро-подогревом. Наружные стены утеплены. Двор закрытый, имеется детская площадка с тренажёрами. Инфраструктура огонь!!! все в шаговой доступности. С квартирой возможна продажа гаража во дворе дома. Код

пользователя: 181557 Номер в базе: 8879513



Move.ru - вся недвижимость России