

Создано: 23.10.2025 в 18:46

Обновлено: 23.10.2025 в 18:32

<https://amursk.move.ru/objects/9286013885>

Татьяна Шаруда, Татьяна Шаруда

79146021466

**Амурская область, Благовещенск, улица
Богдана Хмельницкого, 20**

60 000 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Богдана
Хмельницкого, 20

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

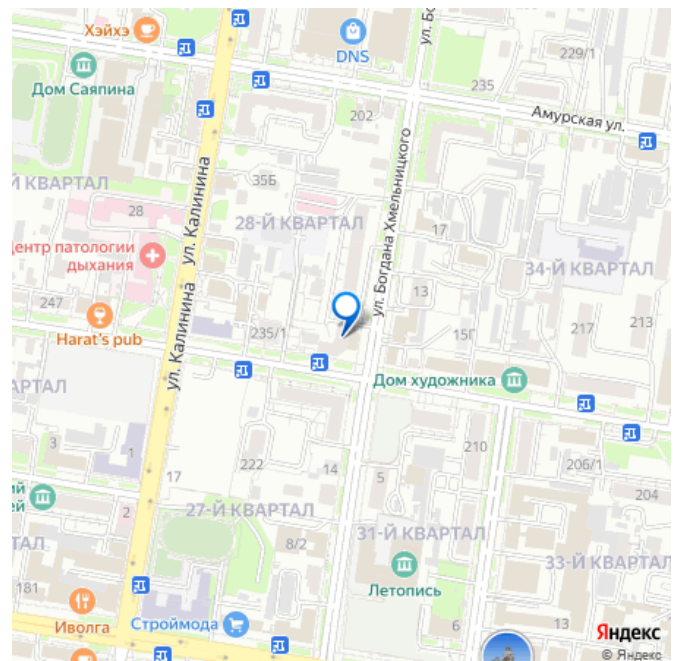
30 м²

Общая площадь

194 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение двухуровневую квартиру с гаражом, где каждая деталь продумана до мелочей для вашего комфорта и роскоши. Это не просто жилье, а воплощение безупречного вкуса и передовых технологий. Квартира находится по ул. Б. Хмельницкого, 20, в самом центре города. Просторные помещения, выполненные в два уровня, создают ощущение свободы и приватности. Дизайнерский ремонт, выполненный с использованием исключительно дорогостоящих материалов, привезенных на заказ. Система встроенных шкафов, разработанная по индивидуальному проекту, максимально эффективно использует каждый сантиметр пространства, предлагая элегантные и функциональные решения для хранения. Кондиционеры LG с возможностью индивидуальной регулировки температуры в каждом помещении гарантируют идеальный микроклимат в любое время года, позволяя создать персональный комфорт для каждого члена семьи. Приточная вентиляция, работающая в тандеме с системой рекуперации воздуха, обеспечивает постоянный приток свежего, очищенного воздуха, поддерживая здоровый и бодрящий микроклимат. А собственная система очистки воды на вводе в квартиру это залог кристальной чистоты и безопасности питьевой воды, что является неотъемлемой частью заботы о здоровье. Кухня оснащена

по последнему слову техники: встроенный холодильник Liebherr, измельчитель отходов, посудомоечная машина, кофемашина и морозильная камера Bosch, а также духовой шкаф, пароварка и варочная панель Bosch все для вашего кулинарного творчества.

Немецкий камин, являющийся не только источником тепла, но и центральным элементом гостиной, придает интерьеру неповторимый шарм и создает атмосферу уюта и тепла, идеальную для семейных вечеров и приема гостей. В ванной комнате вас ждет настоящий спа-комплекс:

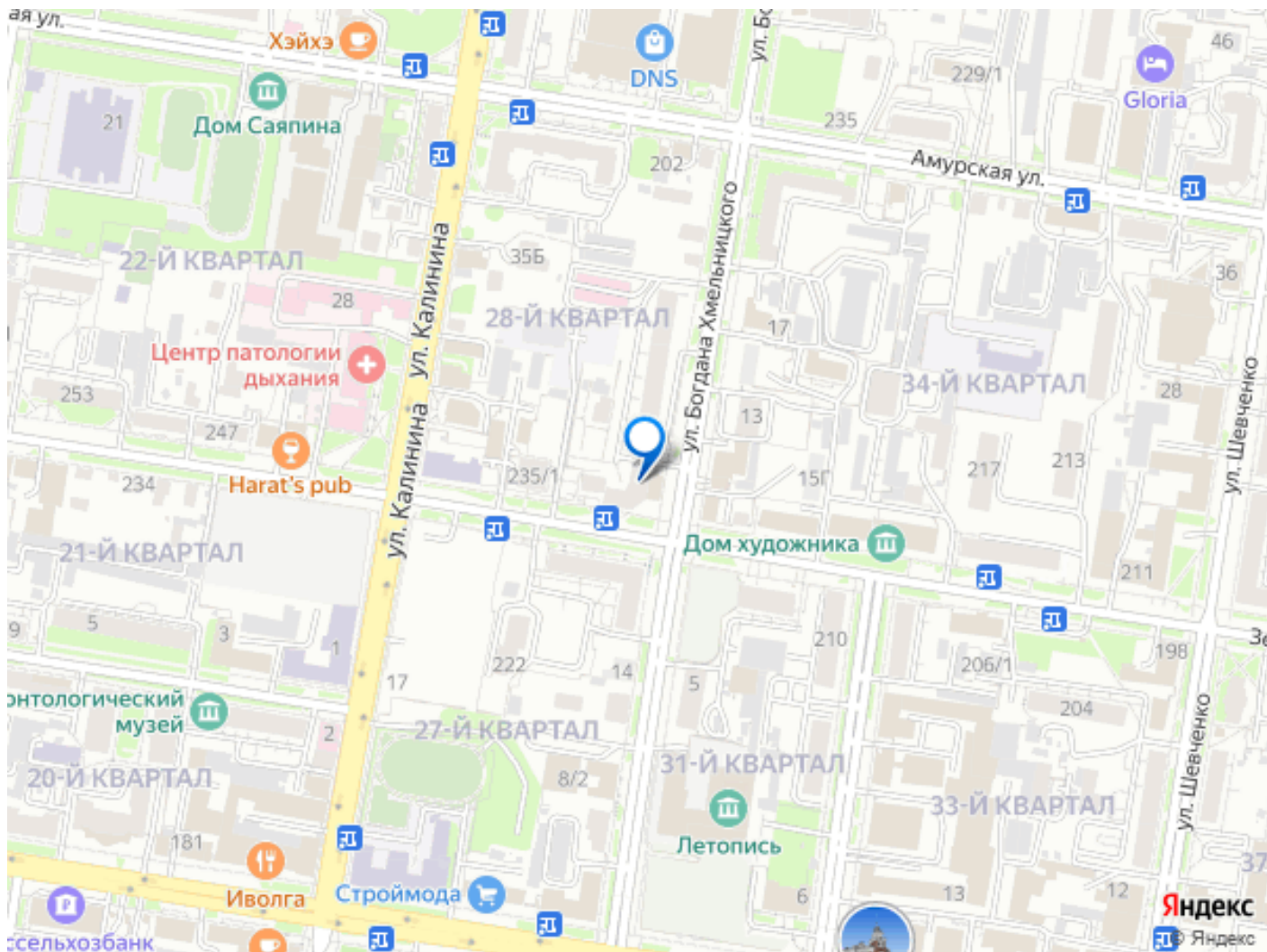
просторная душевая зона, СОБСТВЕННАЯ САУНА, утепленная лоджия для релаксации и сенсорное управление освещением.

Встроенная зона для полотенцесушителя добавляет удобства. В квартире выполнена испанская шумоизоляция, а стены покрыты антивандальной краской. Для вашего спокойствия и безопасности установлена современная система видеонаблюдения, интегрированная даже в телевизор. В стоимость предложения гараж входит.

Инфраструктура: Школа, садики, супермаркеты в шаговой доступности. Эта квартира это не просто инвестиция в недвижимость, а инвестиция в качество жизни, в комфорт и безопасность. Возможна любая форма оплаты: - Наличные - Ипотека - Сертификаты - Материнский и региональный капитал. Поможем оформить ипотеку. Полное юридическое сопровождение сделки. ПОКАЗ КВАРТИРЫ ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСИ.

Если возникли вопросы, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России