

🕒 Создано: 01.09.2025 в 05:36

Обновлено: 19.10.2025 в 14:19

<https://amursk.move.ru/objects/9284579613>

Евгений Сергеевич Авдулов, ЭТАЖИ

Благовещенск

79145523821

Амурская область, Благовещенск,

Институтская улица, 13/5

8 100 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Институтская улица, 13/5

Улица

[улица Институтская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

48.1 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

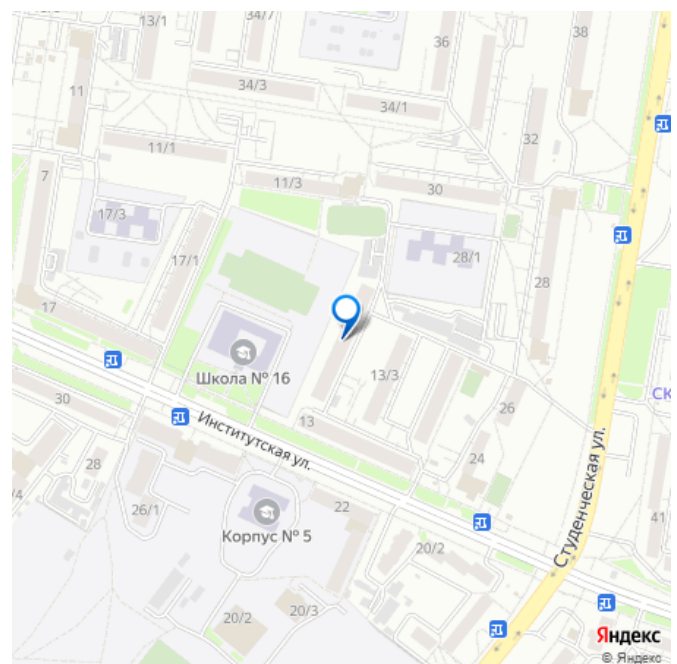
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

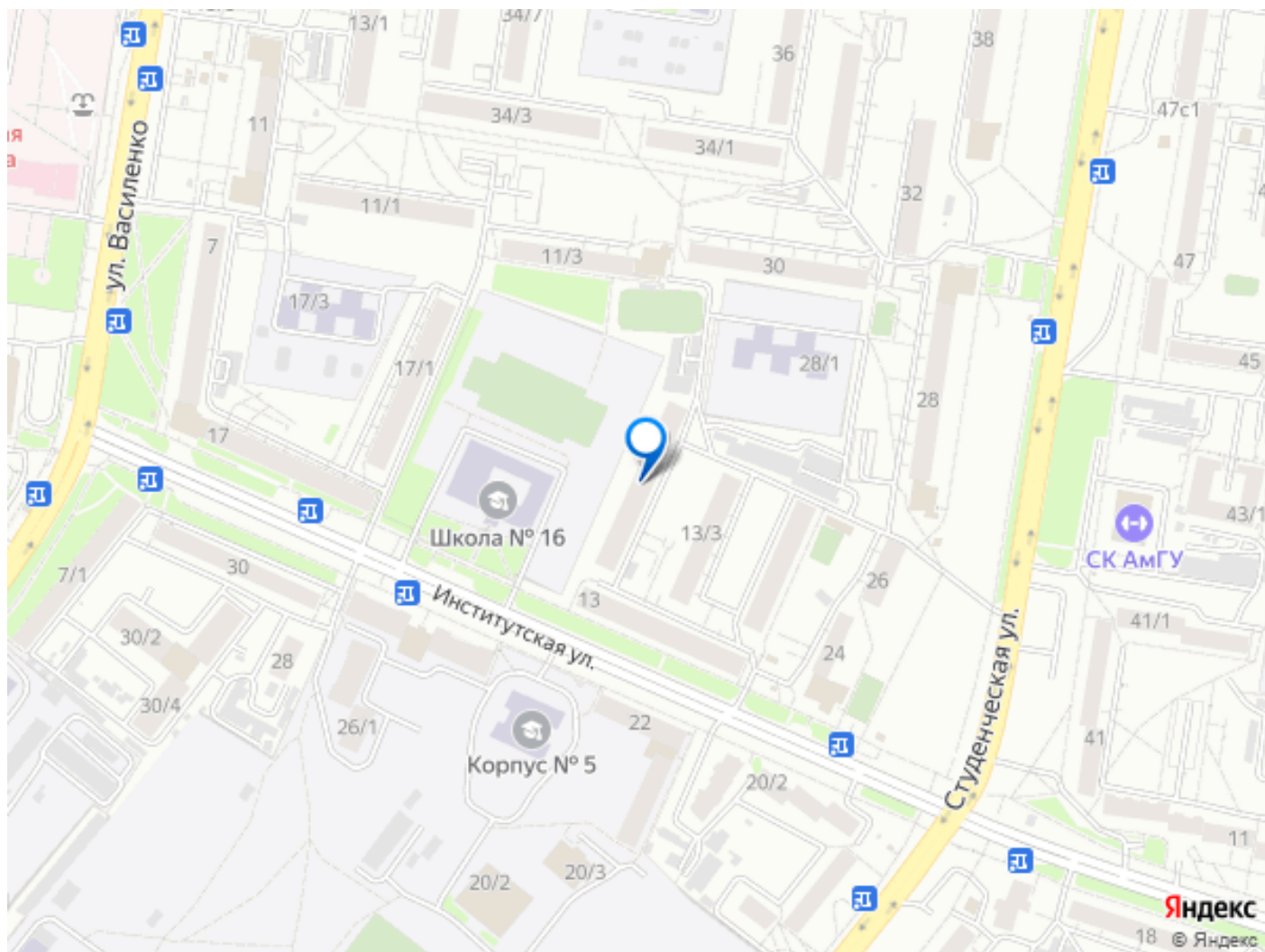
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 4-комнатная квартира. Район для семьи. 4 комнаты. В квартире выполнен косметический ремонт. Квартира очень теплая, поэтому поставили регулируемые краны на батареях. Идеальная инфраструктура для семьи: детский сад во дворе, школа, больница, магазины — всё в шаговой доступности. Транспорт ходит отлично. Остаётся при продаже: вся кухня с техникой, большой диван, кондиционер, стиральная машина. Забираем только детскую мебель и телевизор. Квартира находится в обременении у Сбербанка. Остаток ипотеки: 3,5 млн. руб. под 8,1%. Компания «Этажи» организует всю процедуру сделки максимально прозрачно и безопасно через банк. Преимущества: Не тратите время на ремонт — заезжайте и живите. Не возите детей через весь город — всё рядом. С уважением к Вам, Авдулов Евгений специалист по недвижимости компании «Этажи» Код пользователя: 137943 Номер в базе: 9685875





Move.ru - вся недвижимость России