

Создано: 24.09.2025 в 04:20

Обновлено: 24.10.2025 в 14:32

**Амурская область, Благовещенск, улица
Мухина, 31**

11 300 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Мухина, 31

Улица

[улица Мухина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

78.3 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

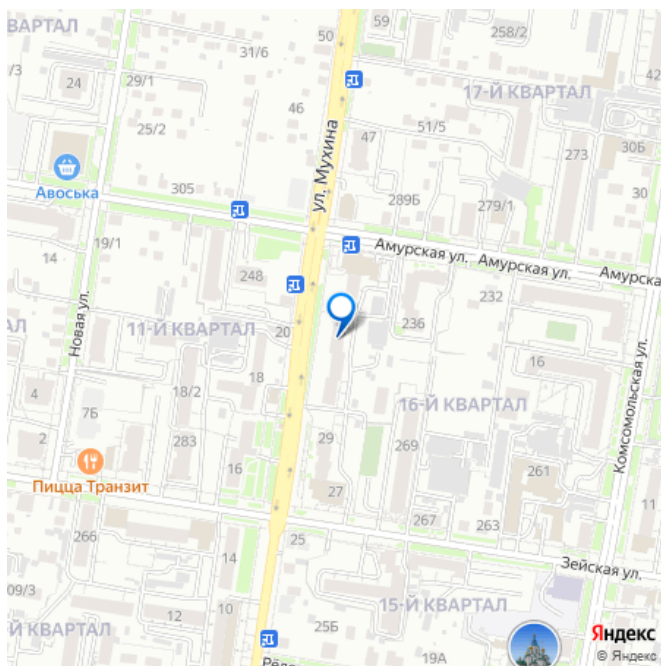
<https://amursk.move.ru/objects/9285181736>

Евгений Викторович Хаустов, ЭТАЖИ

Благовещенск

79146103699

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прочитайте объявление до конца, чтобы понять все достоинства данного предложения. 4-х комнатная квартира в развитом районе города Этаж четвертый. Стороны света Запад-Восток. Площадь 78,3 м? Кухня 8,8 м? Гостиная 18,4 м? Спальня 12,3 м? Спальня 12 м? Спальня 9,3 м? Комнаты раздельные Лоджия застеклённая Санузел раздельный, кафель Окна металло-пластиковые Плита электро Батареи чугун, биметаллические. Квартира расположена в развитом районе города. Холодная вода заведена с двух водозаборов: Зейского и Амурского, что исключает перебои с водоснабжением. Дом панельный, 1994 год постройки. Квартира очень теплая, светлая на сторону Улица, зимой прикрываем батареи или открываем окна. Застекленная лоджия со входом с кухни обращен на Восток. Все окна метало-пластиковые. Потолки ровные, в коридоре остается прихожая, шкаф купе. На кухне остаются гарнитур с электроплитой, духовой шкаф, посудомоечная машина, кухонная мебель, холодильник. В квартире выполнен свежий аккуратный ремонт качественными материалами. Ванная комната и туалет отделаны хорошим кафелем. Качественная сантехника. В гостиной остается кондиционер. Мебель по договоренности, если нужна. В подъезде

имеется кладовая, в которой можно хранить заготовки и личные вещи. Можем предложить гараж во дворе дома. Подъезд очень чистый, спокойные соседи. Двор и подъезды оборудованы камерами наблюдения, круглосуточно онлайн доступ. Во дворе детская достаточно мест для парковки. В шаговой доступности набережная, Городской парк, Кафедральный собор, вам всегда будет где провести свободное время. В 3-ех кварталах ТЦ Острова и Амурская строительная ярмарка. Для детей школа 26, Гимназия 1, детский сад 19. Вышли Код пользователя: 164544 Номер в базе: 4829555



