

Создано: 06.05.2025 в 05:08

Обновлено: 26.10.2025 в 12:37

Амурская область, Благовещенск, улица
Островского, 45

11 900 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Островского, 45

Улица

[улица Островского](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

85.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

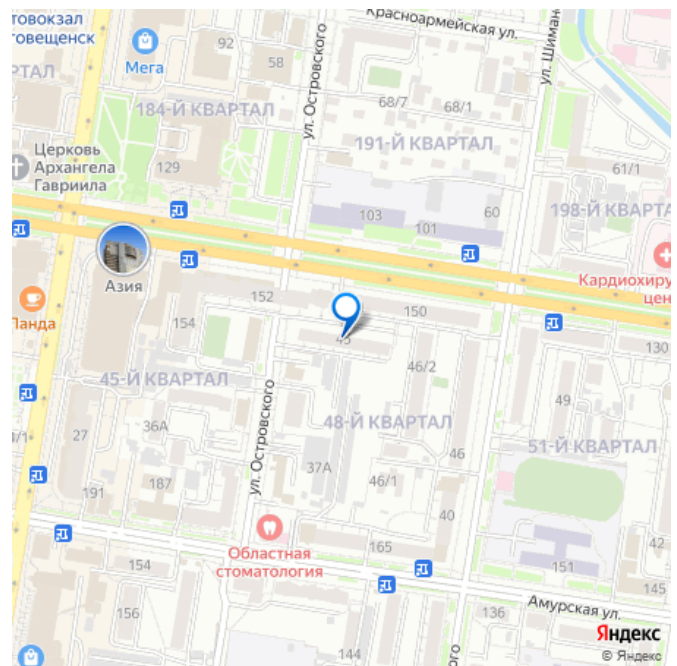
<https://amursk.move.ru/objects/9278711578>

Елена Викторовна Миронова, ЭТАЖИ

Благовещенск

79145813427

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

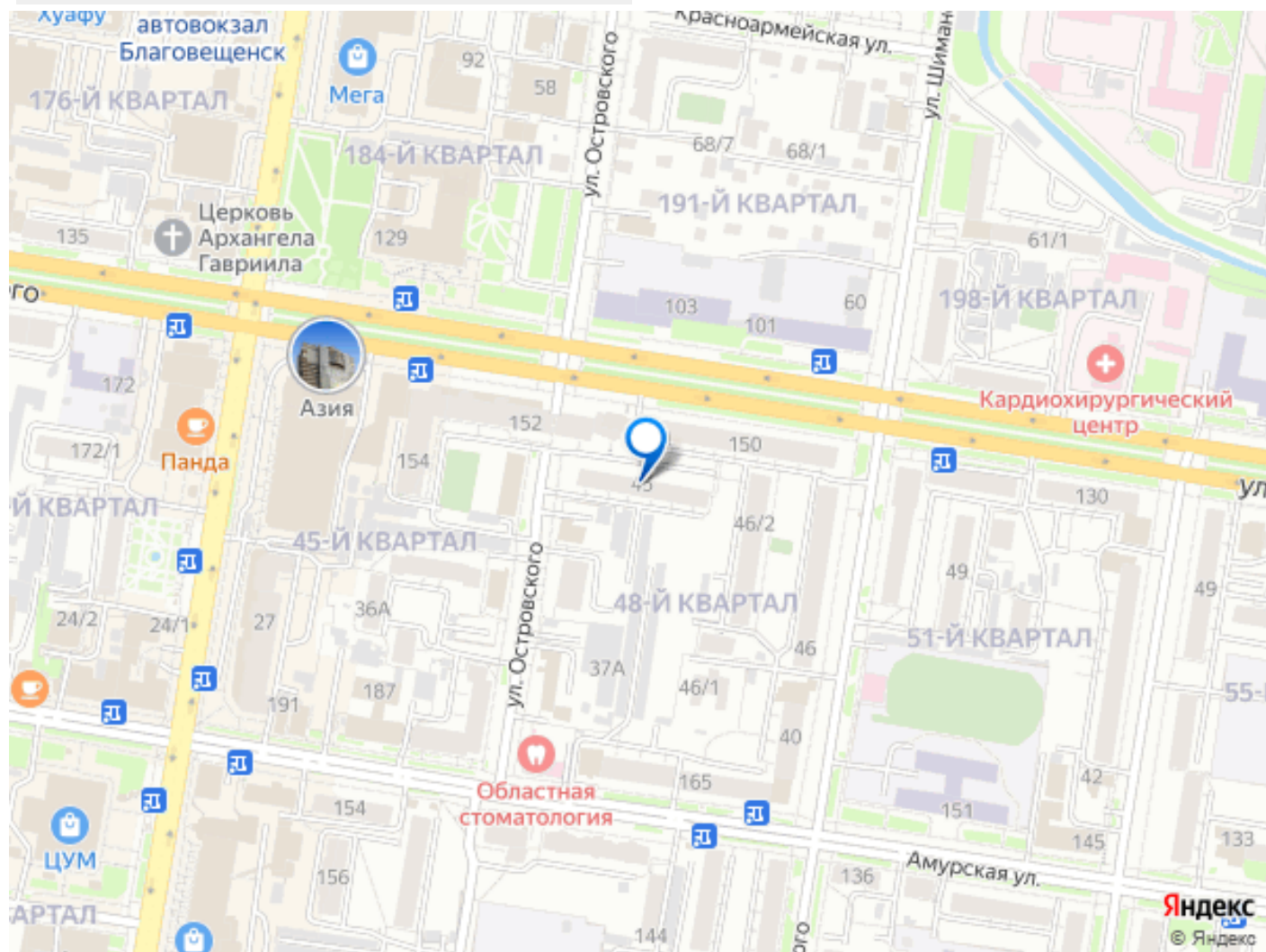
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная, светлая 4-х комнатная квартира в центре города. Дом находится внутри квартала, в тихом безопасном месте вдали от шумных улиц, что очень ценно и редко для центра города. Можно смело открыть окна и наслаждаться тишиной и пением птиц. Двор с детской площадкой озеленён. Окна 3-х спален с балконом и лоджией выходят на юг, окна зала и кухни выходят на север. В квартире комфортно летом и очень тепло зимой. Евроокна изготовлены из натурального дерева, что очень редко и экологично. Остекление лоджии и балкона новое от «Хоум-Мастера». Квартира находится на 3-м этаже 5-ти этажного дома, в подъезде всего 10 квартир, по 2 квартиры на площадке. Все соседи приличные, спокойные люди. В подвале есть большая сухая кладовка. В доме недавно оборудовали новую крышу. Расположение дома очень удачное, рядом находятся все центральные магазины и остановки общественного транспорта в любую точку города, престижный лицей 11 и детские сады. В пешей доступности праздничные городские мероприятия на центральной площади и набережной р. Амур. Этот дом один из последних домов, который построен по жёстким советским ГОСТам из качественных материалов. Мебель и техника

в квартире по желанию остаётся новому
собственнику. Опционно можно приобрести
машиноместо в подземной автостоянке
рядом с домом, где температура зимой не
опускается ниже 0 градусов. Квартира
юридически чистая, без долгов и
обременений банков. Покупателя ждет
приятный бонус. Код пользователя: 104461
Номер в базе: 4824015





Move.ru - вся недвижимость России