

🕒 Создано: 29.05.2025 в 14:01

🔄 Обновлено: 28.09.2025 в 11:39

<https://amursk.move.ru/objects/9284236023>

Евгений Викторович Хаустов, ЭТАЖИ

Благовещенск

79146103699

**Амурская область, Благовещенск, улица
Пушкина, 15**

10 280 000 ₹

Амурская область, Благовещенск, улица Пушкина, 15

Улица

[улица Пушкина](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

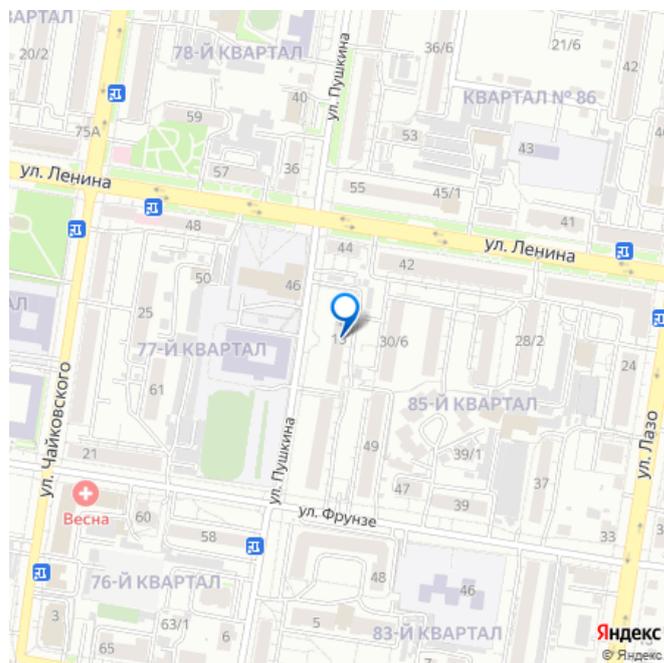
8.6 м²

Общая площадь

87.1 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Прочитайте объявление до конца, чтобы понять все достоинства данного предложения. 4-х комнатная квартира в развитом районе города Этаж четвертый. Стороны света Запад, Восток. Площадь 87,1 м? Кухня 8,6 м? Балкон + Лоджия застеклен Комнаты отдельные, Санузел отдельный, кафель Окна металло-пластиковые Плита электро Батареи чугун. Квартира расположена в развитом районе города. Холодная вода заведена с двух водозаборов: Зейского и Амурского, что исключает перебои с водоснабжением. Дом панельный, 1993 год постройки. Квартира очень теплая, светлая на сторону Улица + Двор, зимой прикрываем батареи или открываем окна. Застекленный балкон со входом с кухни обращен на запад, лоджия из спальни. Все окна металло-пластиковые. Потолки ровные, в квартире остается мебель по договоренности . На кухне остаются гарнитур с электроплитой, кухонная мебель. В квартире выполнен аккуратный ремонт качественными материалами. Ванная комната и туалет отделаны хорошим кафелем. Качественная сантехника. В квартире установлено 2 кондиционера. Подъезд очень чистый, спокойные соседи. Во дворе детская достаточно мест для парковки. В шаговой доступности набережная, Городской парк,

Кафедральный собор, вам всегда будет где провести свободное время. В 3-ех кварталах ТЦ Острова и Амурская строительная ярмарка. Для детей школа 14, 2, 12, Гимназия 1 (начальная), детский сад. Высшие учебные заведения. Развитая сеть магазинов (Стик, Авоська, Ням-Ням) и медицинских учреждений, поликлиники, клиники, аптеки, косметические салоны и салоны красоты. Множество кафе и ресторанов, Первомайский парк, Таможня. Транспорт во все части города, до остановки пешком 2 минуты, маршруты 3, К, 11, интервал движения Код пользователя: 164544 Номер в базе: 4788092



