

Создано: 16.09.2025 в 09:59

Обновлено: 28.10.2025 в 14:29

**Амурская область, Благовещенск, улица
Ленина, 176/2**

39 330 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Ленина, 176/2

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

120 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

207 м²

Этаж

18/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://amursk.move.ru/objects/9284970249>

**Елена Владимировна Мулько, ЭТАЖИ
Благовещенск**

79145931607

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Эксклюзивное предложение на рынке недвижимости города Благовещенска! Просторная квартира свободной планировки с видовыми характеристиками. Единственная квартира на площадке, подняться на свой, восемнадцатый этаж могут только проживающие в квартире. Панорамный вид на город, Реку Амур и приграничный Китай. Окна выходят на три стороны света - Север/Восток/Юг. Площадь в 210 кв.м. требует творческого подхода дизайнера. Строительства перед окнами точно не будет, т.к. ЖК стоит на первой линии набережной. В ЖК есть свой ухоженный парк, подземный паркинг, детская площадка. Вы сможете себе позволить утренние пробежки по набережной, Выпить чашечку кофе встречая рассвет и наслаждаться нереальными закатами. Дом находится в районе «Серебряной мили» - это пляжная зона, новый красивый квартал со всей инфраструктурой. Просторная квартира площадью 210 кв.м. на восемнадцатом этаже в престижном жилом комплексе на набережной предлагает уникальные видовые характеристики и приватность. Это единственная квартира на площадке, что обеспечивает исключительное отсутствие

соседей и максимальное спокойствие.

Панорамное остекление открывает захватывающие виды на город, реку Амур и приграничные территории Китая с ориентацией на три стороны света — север, восток и юг, гарантируя обилие естественного света в течение всего дня.

Строительство перед окнами исключено благодаря расположению ЖК на первой линии, что сохраняет неизменность видового пейзажа на долгие годы. Свободная планировка предоставляет возможность создать интерьер, идеально отвечающий индивидуальным потребностям и предпочтениям будущего владельца. Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: благоустроенная охраняемая территория с пар Код пользователя: 176172 Номер в базе: 9852073





