для заметок



О Создано: 05.07.2025 в 11:02

Обновлено: 04.08.2025 в 11:39

Амурская область, Благовещенск, Дальняя улица, 36

31 000 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Дальняя улица, 36

Улица

улица Дальняя



Собственник

79145520713

## Готовый бизнес

Общая площадь

130 m<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

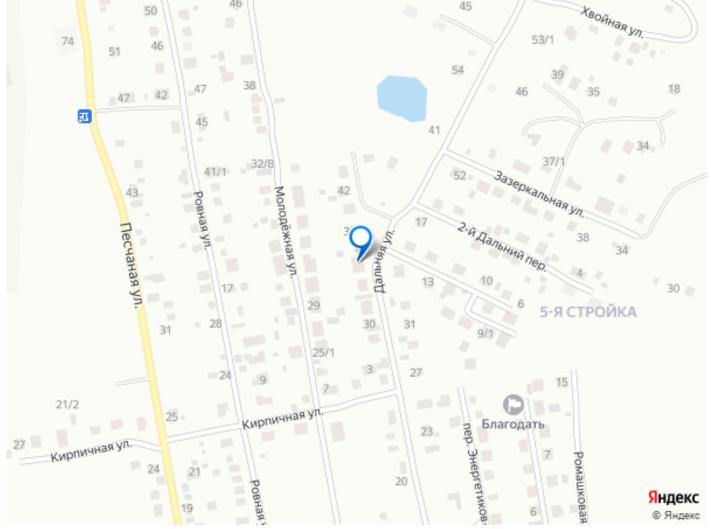
## 50 46 53/1 53/1 53/1 54 39 35 46 35 46 35 41 37/1 32/8 42 47 38 46 35 41 37/1 52 3а360кальная ул. 17 2-ій Дальний пер 4 38 31 28 30 31 9/1 31 28 30 31 9/1 27 15 Благодать Романия ул. 24 21 Романия ул. 22 3 Благодать Романия ул. 24 21 20 88 51 10 6 5 -Я СТРОЙІ

## Описание

Продается семейный бизнес. Бизнес активен на протяжении 30 лет, единственный собственник все эти годы. Это не просто магазин, это дом-магазин, никуда не надо ездить, открыл дверь и ты на работе! Магазин функционирует бесперебойно, есть 2 фазы электричества, все коммуникации проведены. Что есть на территории? 1, Сам дом-магазин, имеется собственная лицензия на розничную продажу алкоголя! 2. 2 больших гаража 3. Баня из чистого дерева 4. Беседка 5. Земельный участок 6. Пассивный доход, в месяц стабильно поступают д/с от МТС (стоит их вышка) Данный объект

недвижимости продается со всем оборудованием и с мебелью, все остается новому собственнику. Просмотр возможен только по согласованию, при наличии выписки с вашего р/с, о том что вы платежеспособный кандидат!!! Сделка будет осуществляться через московский филиал организации, поэтому просьба писать/звонить с 08:00 до 20:00 по МСК





Move.ru - вся недвижимость России