

Создано: 19.09.2025 в 08:44

Обновлено: 03.10.2025 в 18:26

**Анна Алексеевна Бакина, ЭТАЖИ**

**Благовещенск**

**79143900463**

**Амурская область, Благовещенск, улица  
Кантемирова, 13/3**

**1 650 000 ₹**

Амурская область, Благовещенск, улица Кантемирова, 13/3

Улица

[улица Кантемирова](#)



### Комната в квартире

Общая площадь

12.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

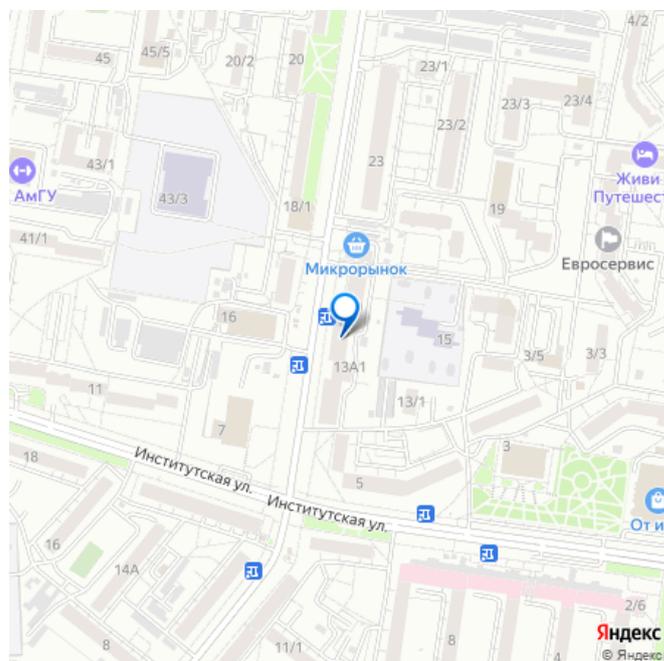
раздельный

Ремонт

косметический

### Описание

Продается изолированная комната площадью 13 кв. м в добротном кирпичном доме, ранее являвшемся общежитием. Объект расположен на четвертом этаже. В секции находится четыре отдельные комнаты, места общего пользования — кухня и санузел —



содержатся в хорошем состоянии.

Помещение подходит для проживания или инвестирования, его можно использовать как кабинет для работы в шаговой доступности от дома. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация в центре микрорайона с развитой инфраструктурой. В пешей доступности, не более пяти минут ходьбы, расположены общеобразовательная школа, детский сад, поликлиника, многофункциональный центр, крупный супермаркет, фитнес-студия, кафе и магазины для детей. На придомовой территории обустроена детская игровая площадка и организована парковка для автомобилей. Транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Компания «Этажи» предоставляет полное юридическое сопровождение сделки и консультации по ипотечному кредитованию. Благодаря партнерским отношениям с ведущими банками мы предлагаем клиентам сниженные процентные ставки, высокую вероятность одобрения заявки и сокращенные сроки рассмотрения. Для получения подробной информации и просмотра обращайтесь к специалисту Анне Бакиной. Код пользователя: 166373 Номер в базе: 9839666



