

Создано: 27.06.2025 в 04:37

Обновлено: 01.11.2025 в 10:31

<https://amursk.move.ru/objects/9281941672>

Оксана Алексеевна Калугина, ЭТАЖИ
Благовещенск

79146011690

**Амурская область, Благовещенск, улица
Горького, 112**

29 000 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Горького, 112

Улица

[улица Горького](#)

Офис

Общая площадь

181.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

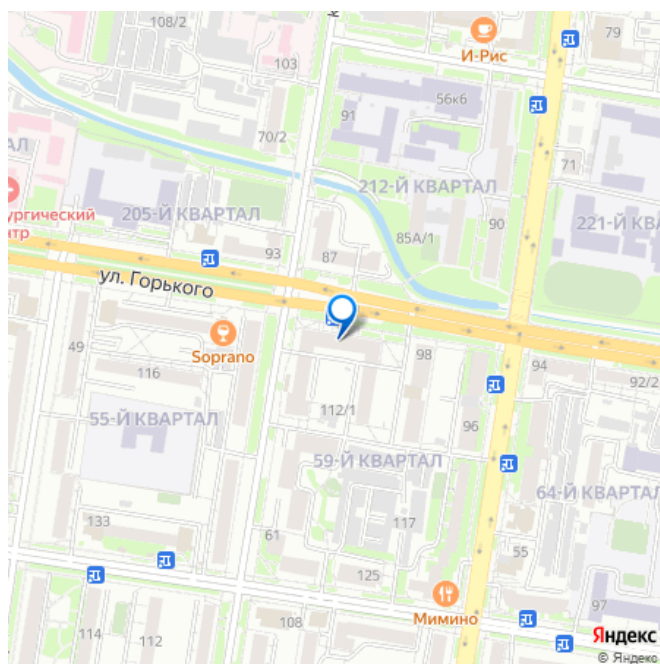
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже нежилое помещение, назначение магазин, общей площадью 181,9 м² по улице Горького д 112, в настоящее время используемое как пункт выдачи «Wildberries/Oson». Объект расположен на первой линии с отдельным входом, высокой проходимостью и удобной парковкой. Планировка включает торговый зал (71,4 м²), несколько кладовых (от 6,8 до 29,1 м²), подсобные помещения, санузел, душевую, гардероб, моечную и коридоры. Высота помещения 2,53 м. Два отдельных входа, пандус для разгрузки и наклонный подъем у главного входа обеспечивают удобство для

для заметок



клиентов и сотрудников, включая маломобильных граждан. Имеются окна и есть естественный свет. В помещении сделан косметический ремонт плитка на полу, ровные стены МПО и двери. В помещении проведен интернет и видеонаблюдение. Это помещение можно использовать как продовольственный магазин, кафе, аптека, досуговый центр , косметология так и под любое коммерческое или офисное помещение. Район центральный с развитой инфраструктурой. Торг рассматривается. Поможем оформить ипотеку по выгодным процентам , а так же окажем юридическое сопровождение под ключ. Код пользователя: 18810 Номер в базе: 8926839



