

🕒 Создано: 06.07.2023 в 07:38

Обновлено: 04.08.2024 в 15:15

<https://amursk.move.ru/objects/9255432864>

Собственник

79145934460

Амурская область, Свободный, Зеленый переулок, 1

47 000 000 ₽

Амурская область, Свободный, Зеленый переулок, 1

Улица

[Зеленый переулок](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

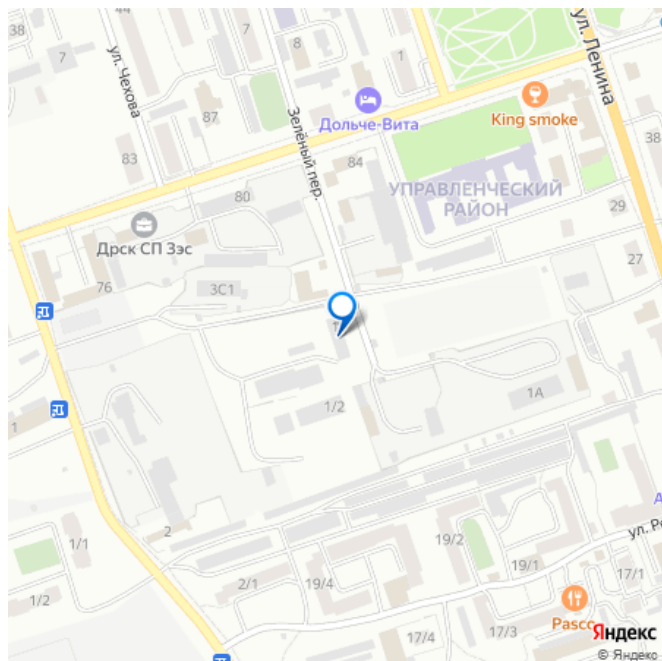
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В центре г. Свободного продаётся здание 2 этажа общей площадью 2240 кв.м. На первом этаже здания расположены: -торгово-офисное помещение, выставочный зал площадью-120кв.м. -производственный цех, гараж для легкового и грузового автотранспорта площадью- 500кв.м. - складское помещение площадь- 540кв.м. На втором этаже здания расположены: - помещение общей площадью- 380кв.м., в настоящее время занимает общежитие коридорного типа, 11 комнат, кухня, сан.узлы, душевые, прачечная. При необходимости возможна реконструкция

для заметок



данного помещения под офис, торговую площадь, и помещение общей площадью- 740 кв.м., свободной планировки. - Центральное отопление, есть автономное (резервное) отопление, используется в период межсезонья. - Центральное водоснабжение и водоотведение - Телекоммуникации, интернет - Охранно-пожарная сигнализация - Видеонаблюдение (внутреннее и внешнее по периметру здания). - Земельный участок- 3500 кв. м., (в собственности). - Территория благоустроена. Возможно использовать как готовый бизнес: - продажи мебельной фурнитуры (поставщики, клиентская база) - производство мебели (необходимое оборудование в наличии)



