

Создано: 31.10.2025 в 22:49

Обновлено: 31.10.2025 в 22:38

<https://amursk.move.ru/objects/9286226013>

Агент

79145929480

**Амурская область, Благовещенск, улица
Чигиринская, 14**

3 253 813 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Чигиринская, 14

Улица

[улица Чигиринская](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

269.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

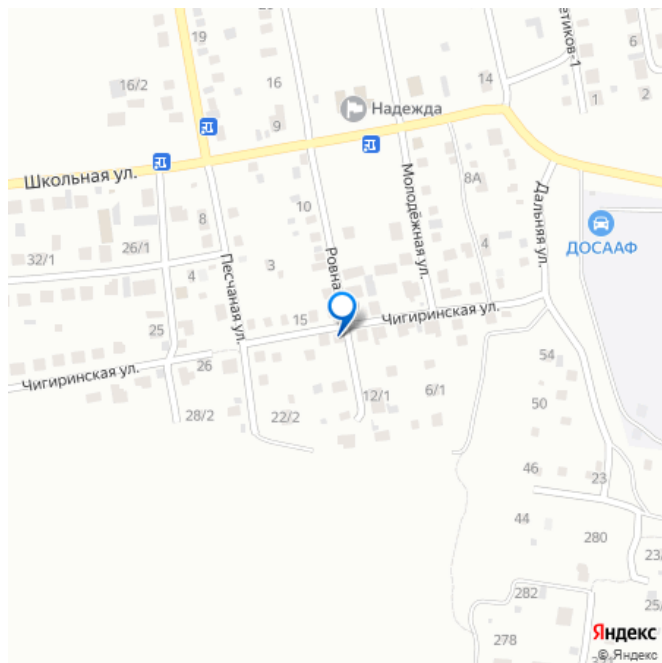
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги. Жилой дом, общей площадью 269,4 кв.м, 1993 года постройки, кадастровый номер 28:01:020493:119, назначение: жилое, этажность 2, в том числе подземных 1, расположенный по адресу: г. Благовещенск, ул. Чигиринская, д. 14/2. Продажа объекта осуществляется одновременно с отчуждением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: индивидуальное жилье, общая площадь 1 210 кв.м, кадастровый номер 28:01:020493:5, расположенный по адресу: г. Благовещенск,

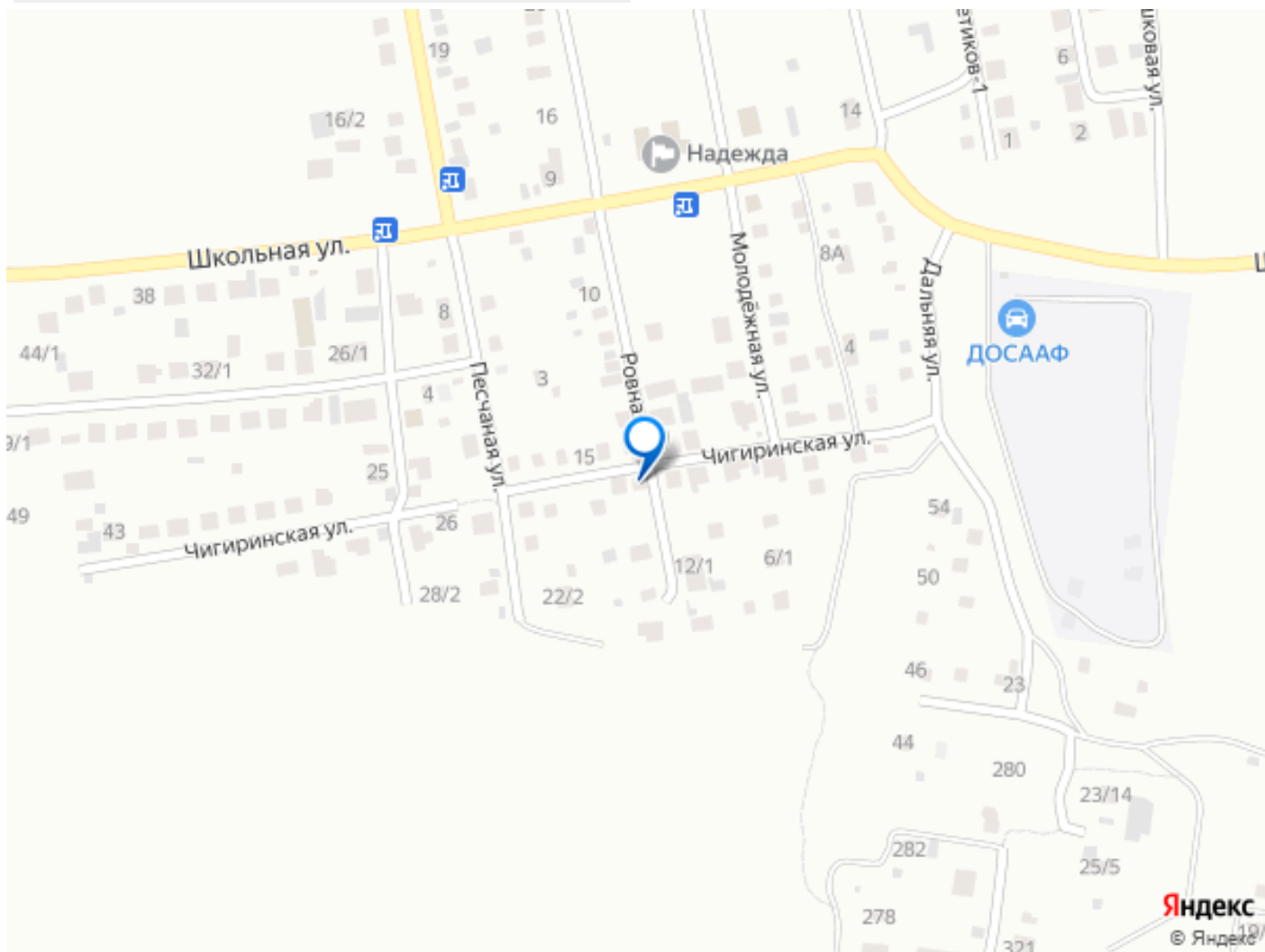
для заметок



ул. Чигиринская, земельный участок, 14/2.

Рыночная стоимость земельного участка составляет 1 676 207 (один миллион шестьсот семьдесят шесть тысяч двести семь) рублей, НДС не облагается (отчет об оценке имущества от 16.10.2025 100/55/02), и не включается в цену продажи лота, подлежит оплате в соответствии с условиями договора купли-продажи.





Move.ru - вся недвижимость России