

🕒 Создано: 04.09.2019 в 17:39

Обновлено: 26.10.2025 в 17:44

<https://amursk.move.ru/objects/9265898310>

Агент

**79145716043,7914571
6034**

**Амурская область, Благовещенск,
Студенческая улица, 11**

80 000 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Студенческая улица, 11

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

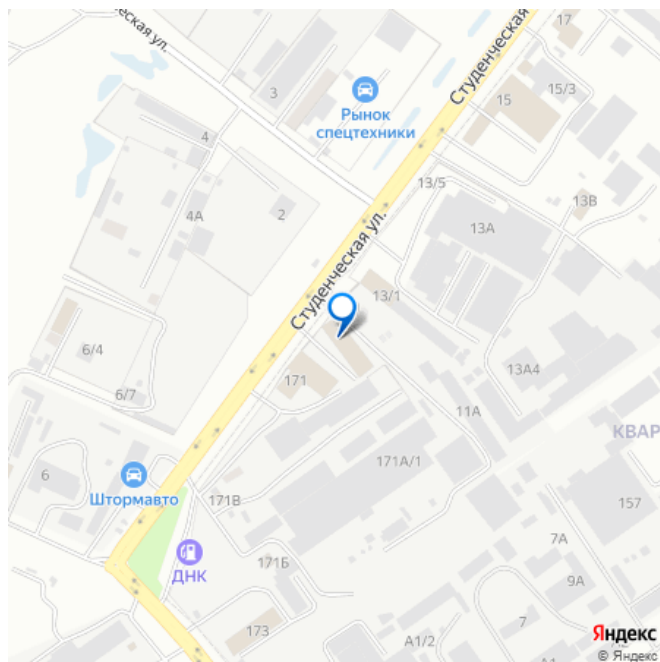
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается производственная база в Благовещенске в самой проезжей части города в р-не ЗПУ. На территории 2 двухэтажных здания с централизованным водоснабжением собственная эл. подстанция 250 КВА, автономное отопление уголь. Характеристика объектов: 1 здание 2-х этажное 1200 м кв, год застройки 2011 год 1-й этаж-бокс 27 X 20 м, высота потолков 5,8 м, высота ворот 4,3 м. асфальт покрытие 8 см. котел-уголь. 2-й этаж-14 офисных помещений от 25 до 30 м кв, туалет, душевая, бытовки, эконом ремонт, видео наблюдение. 2 здание год постройки 2013 год пл. 800 м кв, (кирпичное на сваях) 2-х этажное 1-й этаж боксы, склады, пл. 350 м кв, высота потолков 5,5 м, высота ворот 3,4, трое ворот, ширина

для заметок



18 X18, 2-й этаж, офисные помещения от 20 до 45 м, центральная вода, туалеты, душевые, идет ввод в эксплуатацию. Земельный участок под базой 44 сотки в аренде на 49 лет. Возможна продажа по частям.

