

🕒 Создано: 01.07.2025 в 20:53

🔄 Обновлено: 20.08.2025 в 15:54

**Собственник**

**79145816640**

**Амурская область, Благовещенск,**

**Студенческая улица, 6/1**

**55 000 000 ₹**

Амурская область, Благовещенск, Студенческая улица, 6/1

Улица

[улица Студенческая](#)



для заметок

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2775 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

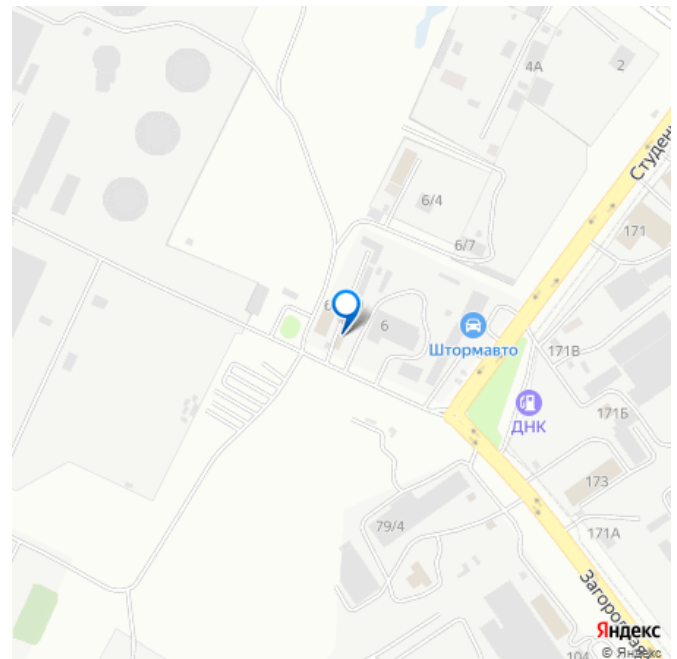
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

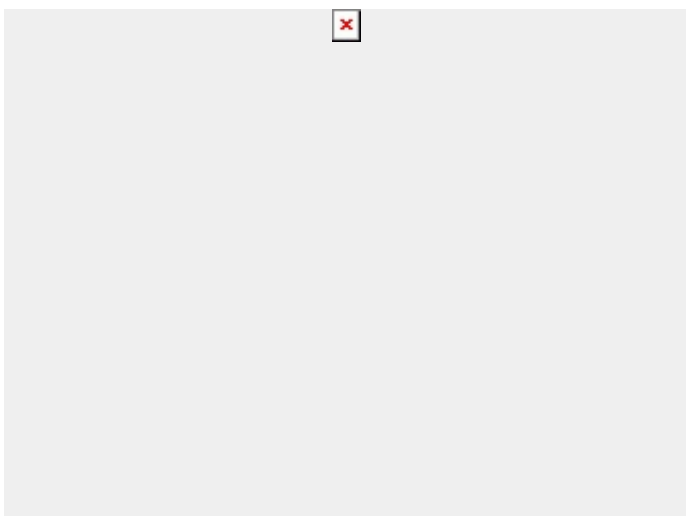
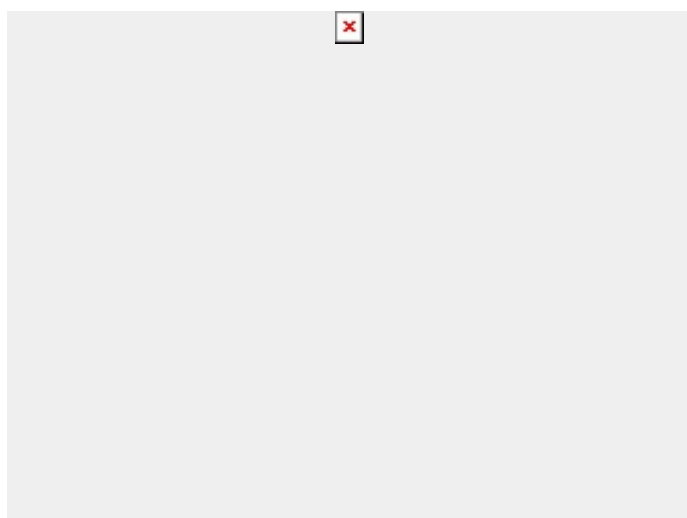
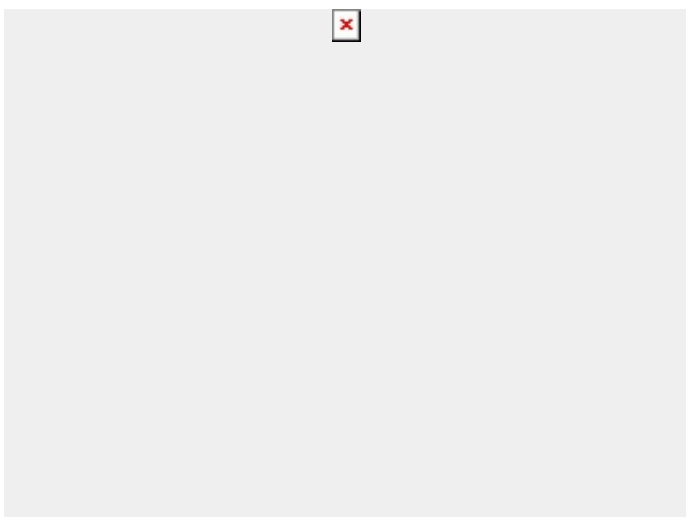
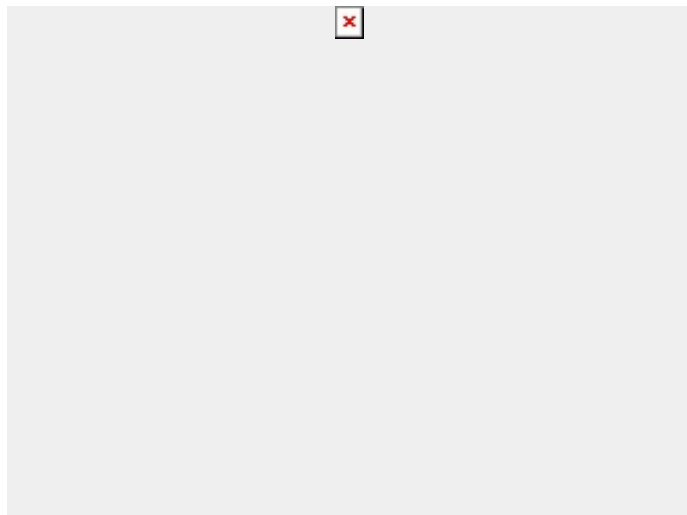
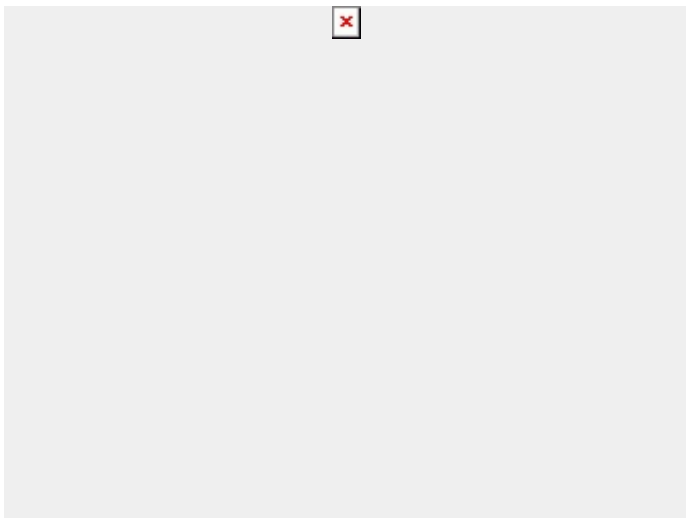
Продается производственно-административный комплекс по адресу: г. Благовещенск, ул. Студенческая, д. 6/1. Объект расположен рядом с Благовещенской ТЭЦ и имеет прямой асфальтированный выезд на Загородную улицу. Земельный участок 2 775 м<sup>2</sup> в собственности. Кадастровый номер: 28:01:030005:4. Вид разрешенного использования: для размещения промышленных и производственных объектов. На территории расположено три капитальных нежилых здания с центральными коммуникациями: Здание 1: 421 м<sup>2</sup>, два этажа; Здание 2: 230,7

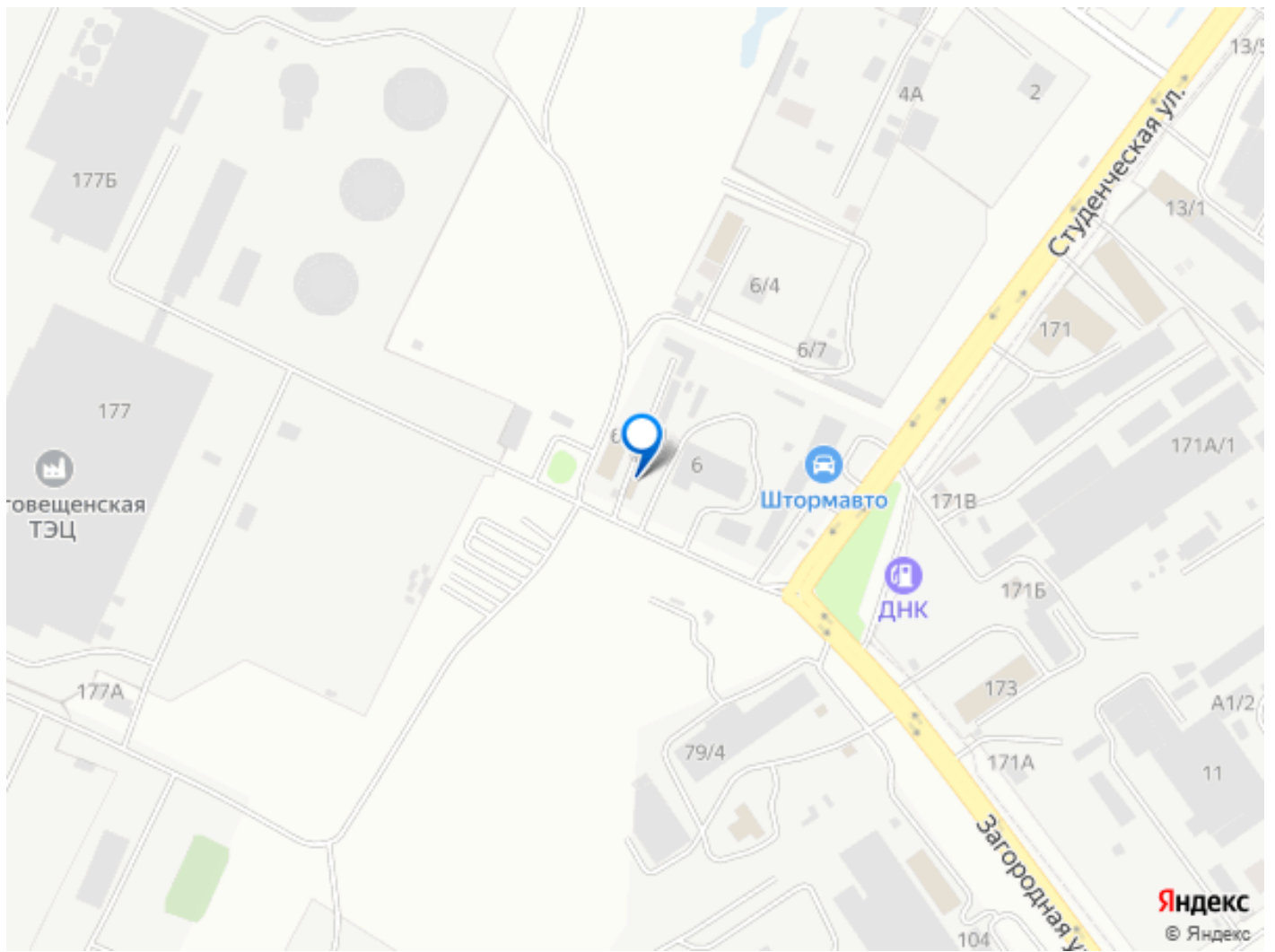


м2, два этажа; Здание 3: 363,6 м2, один этаж.

На участке возможно строительство  
дополнительного здания площадью 630 м2.

Получено согласование АО «Дальневосточная  
генерирующая компания» на размещение  
объекта капитального строительства.





Move.ru - вся недвижимость России