

Создано: 19.10.2025 в 15:34

Обновлено: 19.10.2025 в 17:12

<https://amursk.move.ru/objects/9285847223>

Собственник

79145930640

**Амурская область, Благовещенск, улица
Калинина, 130А**

59 500 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Калинина, 130А

Улица

[улица Калинина](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1093 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

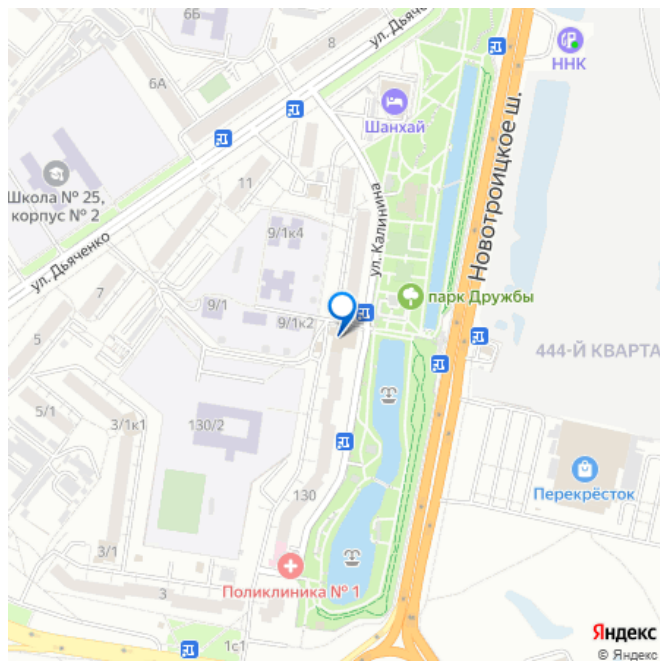
Продается нежилое помещение 1093 м², состоящее из первого и цокольного этажа на собственном отдельном земельном участке площадью 1088 м². * Площадь 1 этажа: 585 м² * Площадь цокольного этажа : 508 м²
Адрес объекта - ул.Калинина 130/3 (бывший магазин Каравелла), район парка Дружбы. В наличии все коммуникации. Большой запас (150 КВт) по электрической нагрузке.

Продажа вместе с земельным участком.

Стоимость земельного участка входит в цену.

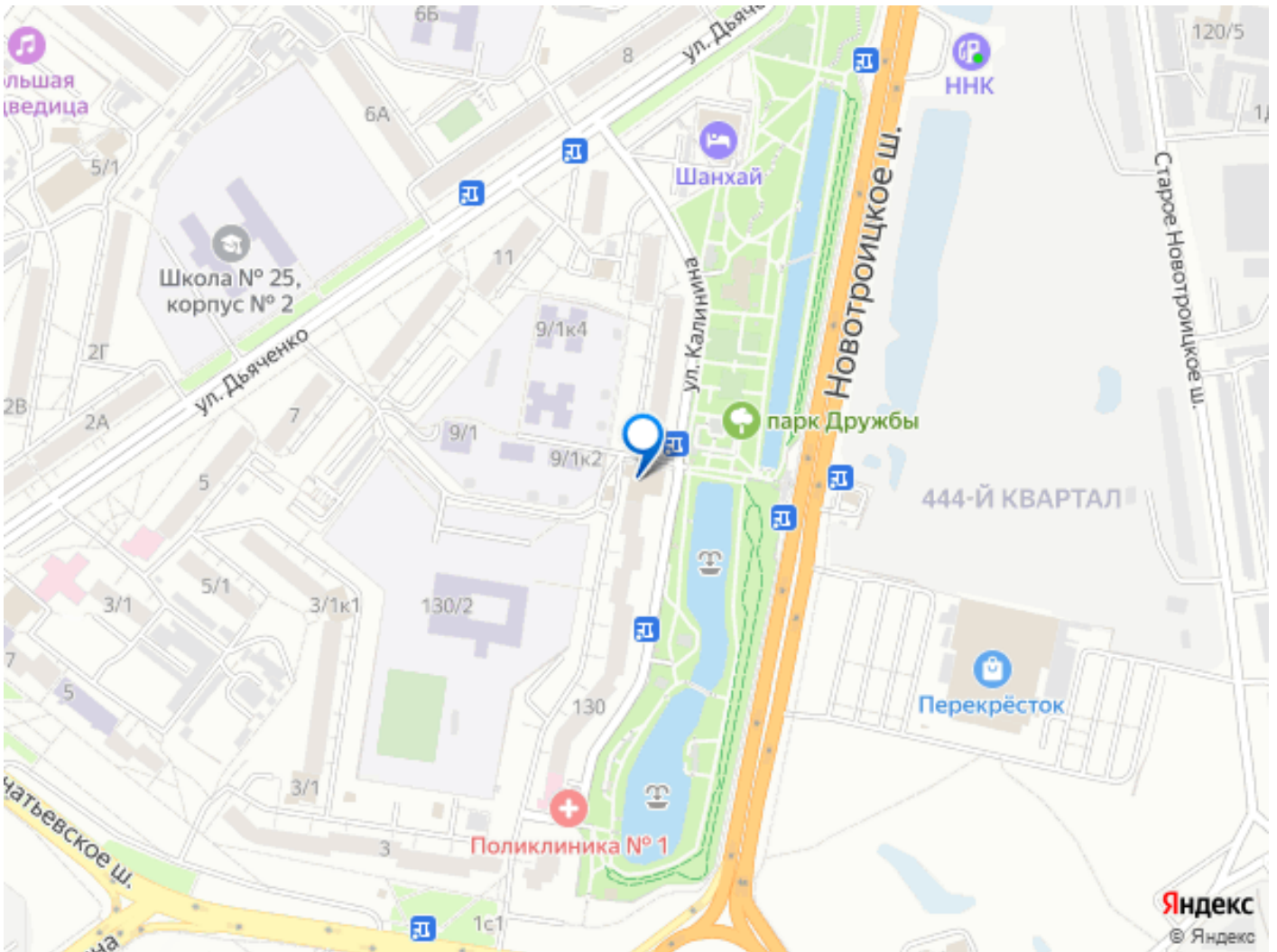
Земельный участок вдвое больше, чем площадь под зданием. Техусловия позволяют надстроить верхний мансардный этаж. ЕСЛИ

для заметок



ВАМ НЕ ОТВЕТИЛИ НА ЗВОНОК- ПИШИТЕ В
ТЕЛЕГРАМ





Move.ru - вся недвижимость России