

Создано: 06.05.2025 в 05:27

Обновлено: 23.10.2025 в 15:12

<https://amursk.move.ru/objects/9278622546>

Дмитрий Александрович Кацуба,
ЭТАЖИ Благовещенск
79143900595

Амурская область, Благовещенск,
Батарейная улица, 7/1

20 000 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Батарейная улица, 7/1

Улица

[улица Батарейная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

203.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

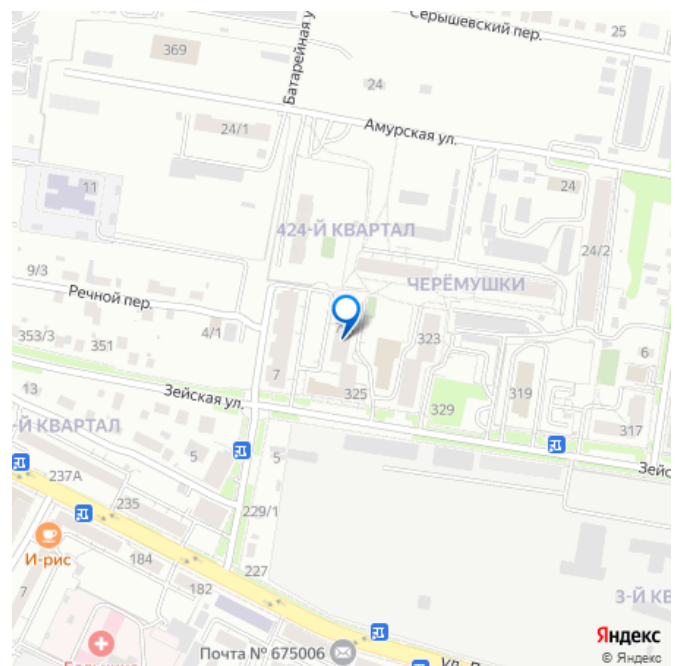
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже просторное коммерческое помещение площадью 203.3 квадратных метра, расположенное на цокольном этаже жилого дома. Идеально подходит для широких бизнес-идей, требующих функционального пространства. Площадь: 203.3 м², можно свободно подключить необходимое оборудование и зонировать пространство под разные нужды. Расположение: Цокольный этаж, отдельный вход, наличие парковки, транспортная доступность, высокая проходимость. Отделка: Помещение разделено на кабинеты, подведено водоснабжение, канализация,

для заметок



электричество, есть сан.узел и душевая.

Вход: Общий и отдельный вход. Помещение

идеально подходит для: Склад: достаточно

места для хранения большого количества

товаров. Производства: в зависимости от

типа производства и сетевых коммуникаций.

Спортивного зала/фитнес-центра: достаточно

места для оборудования и занятий.

Мастерской/цеха: просторный зал позволяет

подключить различное оборудование.

Торгового помещения: организация

возможности выставочного зала, шоу-рума.

Офис: для компании требующим просторного
помещения для работы. Моя команда: 9

юристов, 3 ипотечных брокера, специалист

МФЦ, страховой брокер, 6 специалистов по

оценке недвижимости, более 1 500

специалистов недвижимости, работаю со

всеми банками России. С уважением к Вам,

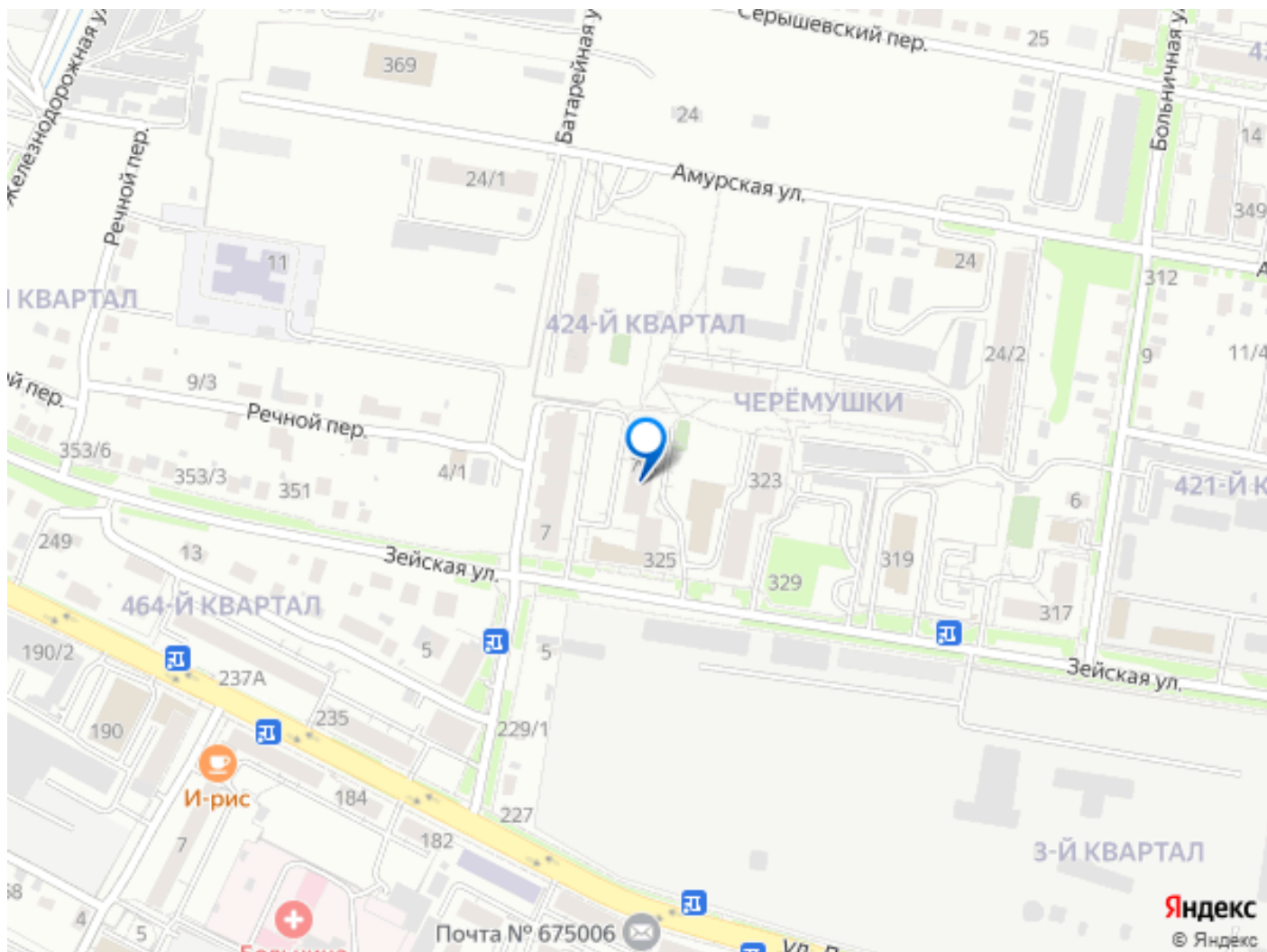
специалист по недвижимости компании

«Этажи» Код пользователя: 179552 Номер в

базе: 4818814







Move.ru - вся недвижимость России