

🕒 Создано: 11.09.2025 в 08:04

Обновлено: 26.10.2025 в 14:47

**Амурская область, Благовещенск, улица
Ленина, 235**

5 800 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Ленина, 235

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

36.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается коммерческое помещение площадью 36,6 кв. м на первом этаже с отдельным входом, расположенное в первой линии домов. Объект подходит для размещения парикмахерской, пункта выдачи заказов, магазина, аптеки или другого бизнеса с высокой проходимостью. В помещении проведены необходимые коммуникации, включая водоснабжение и санузел, что упрощает процесс организации работы. Выгодное расположение обеспечивает постоянный поток клиентов, а удобная планировка позволяет эффективно использовать пространство. Район

<https://amursk.move.ru/objects/9286013884>

**Екатерина Евгеньевна Чекрышева,
ЭТАЖИ Благовещенск
79146019732**

для заметок



отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, торговые центры, кафе и банки. Помещение находится в хорошем состоянии и не требует серьезного ремонта, что позволяет начать бизнес в кратчайшие сроки. Возможны различные варианты оплаты, включая ипотечное кредитование. Электронная регистрация сделки ускоряет процесс оформления, а страхование недвижимости обеспечивает защиту инвестиций. Для уточнения деталей и организации просмотра свяжитесь с агентом.

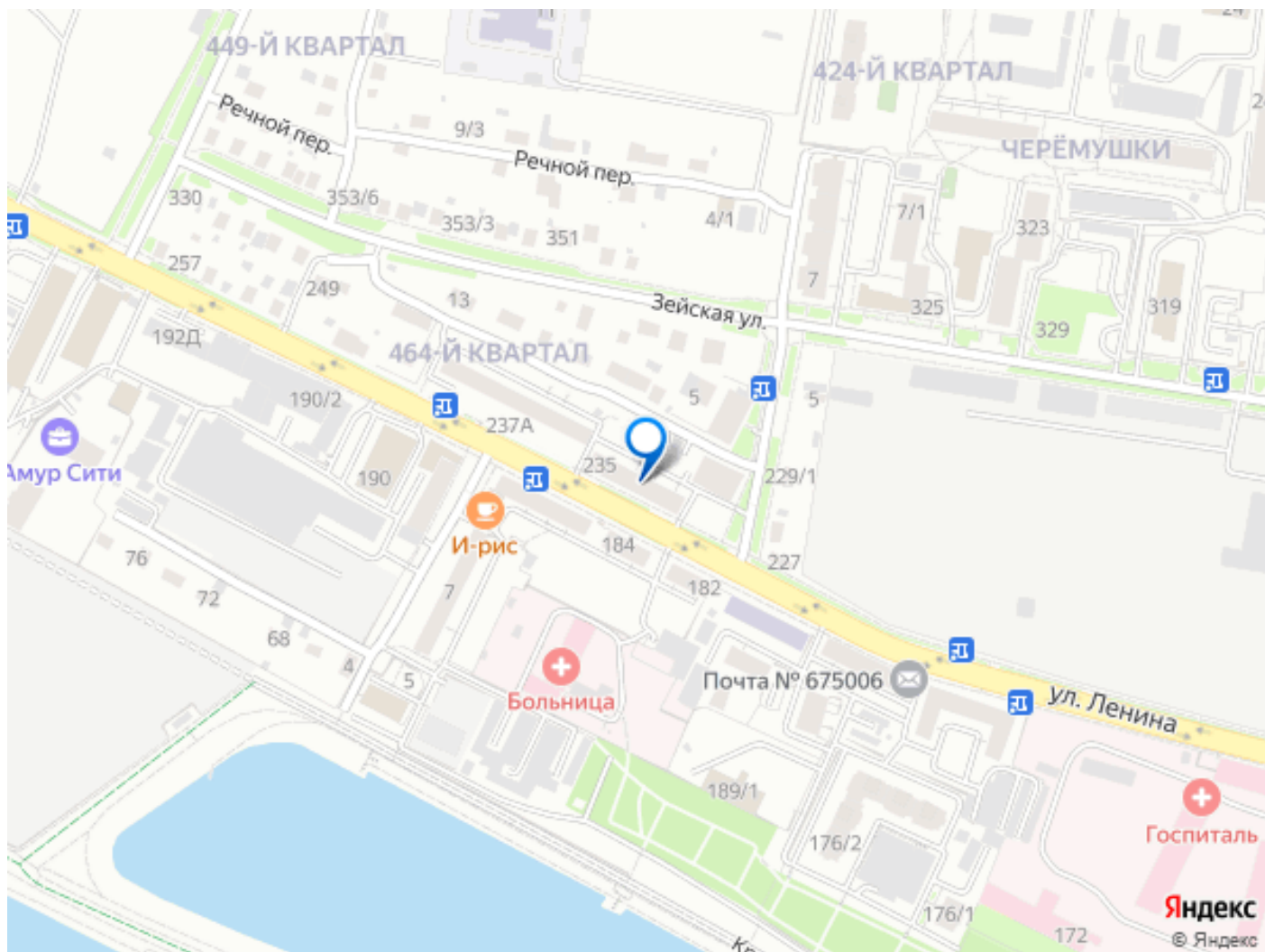
****С нами выгодно и удобно!**** ****Электронная регистрация**** права собственности быстро и без лишних хлопот. ****Страхование жизни и недвижимости**** защитите свои инвестиции.

****Подберём лучшую ипотеку**** с выгодной ставкой от банков-партнёров! ****Любая форма оплаты**** наличные, ипотека, материнский капитал. ****Не упустите шанс купить дом, квартиру, офис своей мечты!**** Звоните прямо сейчас, и я отвечу на все ваши вопросы. Бакина Анна ваш надёжный помощник в покупке любой недвижимости!

Код пользователя: 137309 Номер в базе: 8987884







Move.ru - вся недвижимость России