

Создано: 06.05.2025 в 04:08

Обновлено: 19.10.2025 в 13:55

<https://amursk.move.ru/objects/9278622538>

Андрей Андреевич Левченко, ЭТАЖИ

Благовещенск

79145930259

Амурская область, Благовещенск,

Тенистая улица, 51

55 000 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Тенистая улица, 51

Улица

[улица Тенистая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

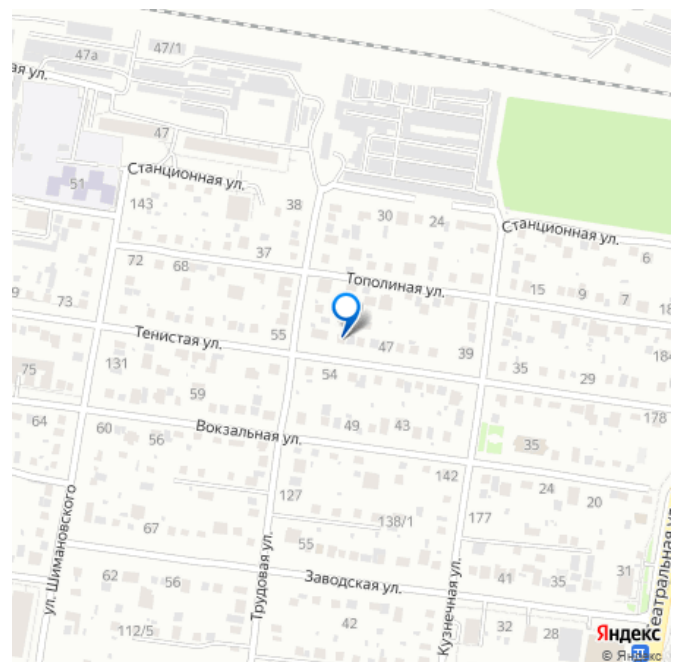
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Начинаем продажу коммерческих помещений в строящемся здании. 1 этаж 500 м² - свободная площадь. 2 этаж 500 м² - офисные помещения. Стоимость на этапе цоколя - 110 тыс/ м². Продажа поэтажно. Коммуникации: Разрешенная электрическая мощность - 200 кВт, Водоснабжение - Скважина артезианская, Водоотведение - канализация централизованная, Отопление - электро-конвекторное. Инфраструктура: Земельный участок расположен юго-восточной части г. Благовещенска, в районе городского железнодорожного вокзала, на пересечении улиц Станционная - Островского. Размещение

для заметок



проектируемого объекта по отношению к
окружающей территории: • С северной
стороны ул. Станционная. • С восточной
стороны частный сектор. • С южной стороны
территория многоквартирного жилого дома.
• С западной стороны ул. Островского.

Цветовое решение фасадов на фото.

Количество парковочных мест - min 20. Все

подробности по телефону, успевайте

приобрести эксклюзивный объект в

шикарном месте. Компания Этажи

предоставляет профессиональное

юридическое сопровождение сделки!

Компания «Этажи» входит в НП «Гильдия

Риэлторов Приамурья». Код пользователя:

118159 Номер в базе: 4669545



