

 Создано: 11.09.2025 в 07:26

Обновлено: 23.10.2025 в 16:03

**Амурская область, Благовещенск,
Широкая улица, 50****30 000 000 ₽**

Амурская область, Благовещенск, Широкая улица, 50

Улица

[улица Широкая](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

639.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Уникальное предложение для бизнеса!

Предлагаем к продаже нежилое

отдельностоящее помещение в районе КПП.

Здание разделено на два помещения (два

собственника). Большая проходимость

обусловлена удачным местоположением:

плотная жилая застройка в этом районе,

привычное место для покупок для местных

жителей. Общая площадь нежилого

помещения 639.8 кв. м. (торговый зал,

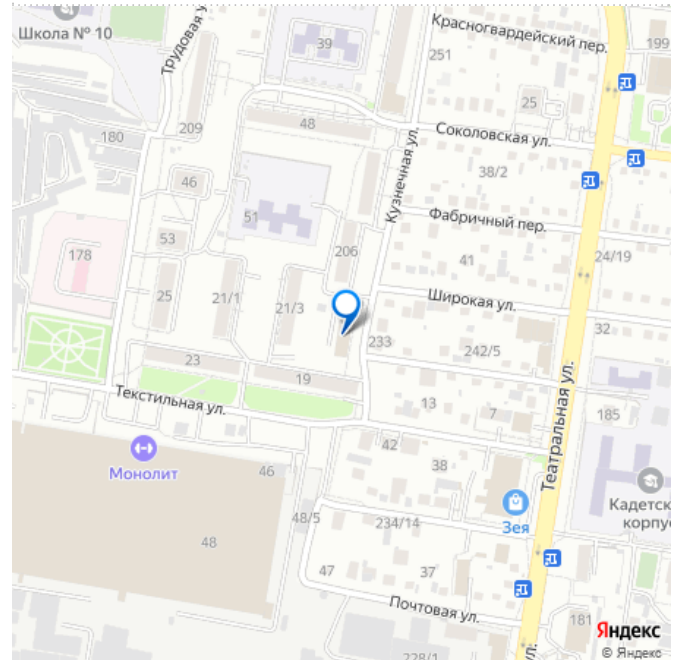
подсобные складские помещения, подвал). В

данный момент помещение сдается

постоянным арендаторам, что гарантирует

стабильный ежемесячный доход. Удобный

для заметок



подъезд, большая парковочная площадка перед зданием. Уважаемые покупатели, огромная просьба, не устраивать несанкционированных просмотров объекта. На объекте работают арендаторы. В случае вашей заинтересованности показы будут организованы в удобное для Вас время. Цена более чем привлекательная - всего 47 тыс за кв м! Данное предложение - отличный вариант для получения стабильного дохода или организации своего бизнеса! Компания «Этажи» входит в состав Гильдии Риэлторов Приамурья. Звоните! Код пользователя: 23461 Номер в базе: 4706544

