

Создано: 27.05.2025 в 13:08

Обновлено: 23.10.2025 в 14:49

<https://amursk.move.ru/objects/9280130276>

Инга Юрьевна Полторак, ЭТАЖИ

Благовещенск

79146001476

Амурская область, Благовещенск,

Первомайская улица, 25

79 000 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Первомайская улица, 25

Улица

[улица Первомайская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

987.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

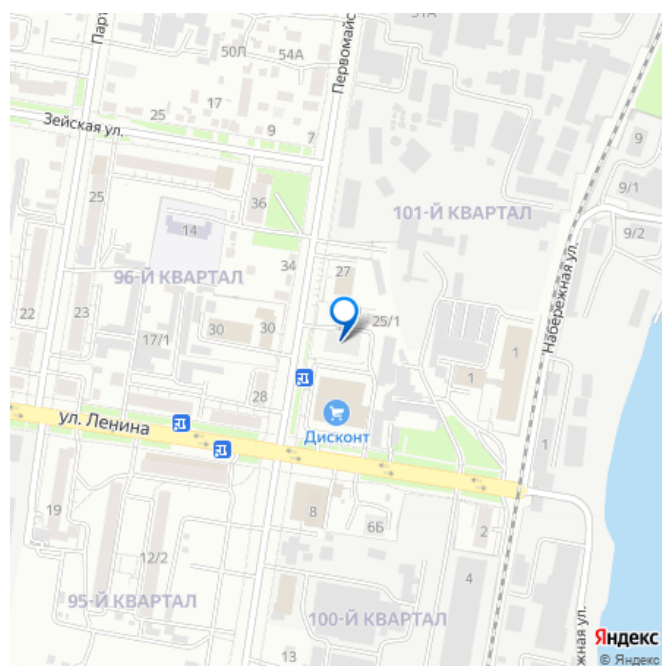
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

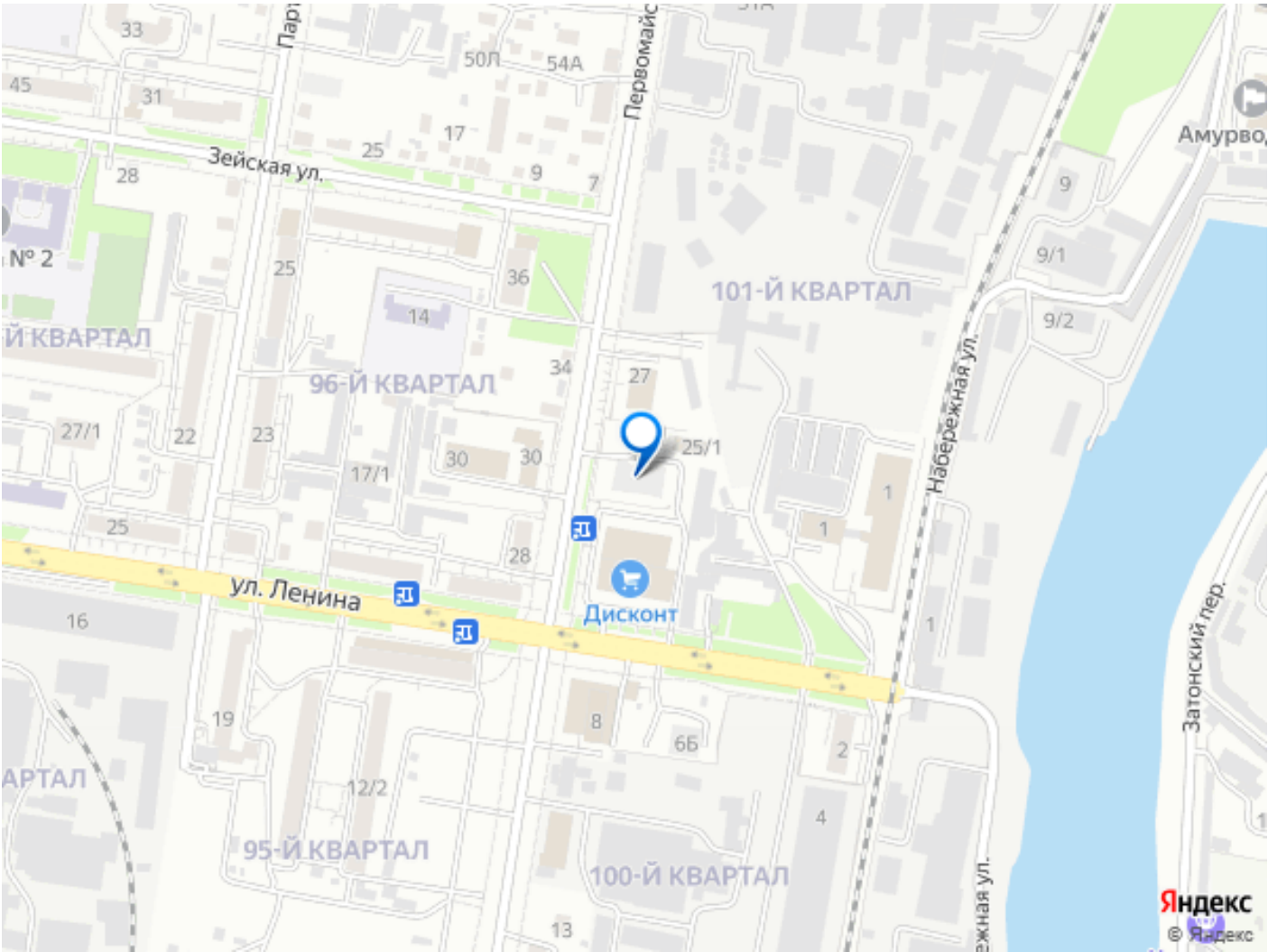
Административное здание с отдельным входом. Площадь 987,6 кв. Земельный участок - пятнадцать соток. Отличное расположение на главной улице города. Удобный заезд с улицы Ленина. Асфальтированная парковка. Высокие потолки - 4 метра. Имеется мансардный этаж, чердак, подвал. Центральное отопление. Вода и водоотведение центральные. Все коммуникации здания поддерживаются в хорошем рабочем состоянии. Тепловой узел в отличном состоянии. Установлены металлопластиковые окна. Здание охраняется. Возможные

для заметок



варианты использования: арт-пространство,
общественный центр, детский центр,
творческая мастерская,
общеобразовательное учреждение,
музыкальную школа, гостиница,
медицинский и бьюти центры, офис, торговое
помещение, кафе, пивной бар (есть
помещение для варки пива), ресторан, Цена с
НДС! По запросу, предоставим данные по
расходам на техническое содержание
помещения. Код пользователя: 390014 Номер
в базе: 4672649





Move.ru - вся недвижимость России