

Создано: 17.09.2025 в 06:22

Обновлено: 26.10.2025 в 13:08

<https://amursk.move.ru/objects/9285001366>

**Юлия Александровна Крошка, ЭТАЖИ
Благовещенск**

79145810021

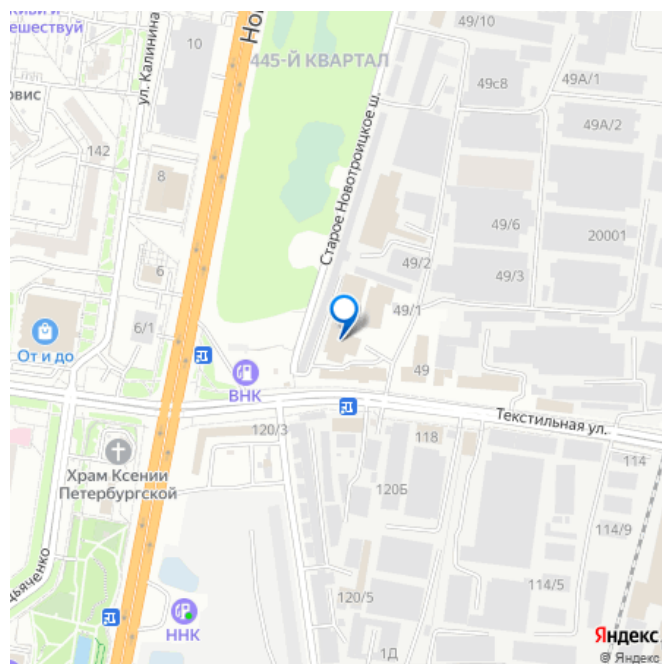
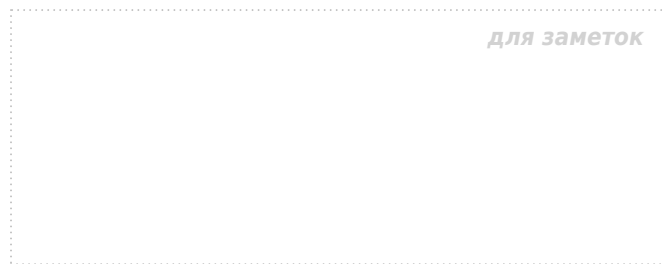
**Амурская область, Благовещенск, улица
Текстильная, 55**

48 000 000 ₺

Амурская область, Благовещенск, улица Текстильная, 55

Улица

[улица Текстильная](#)



Склад

Общая площадь

182.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается универсальное коммерческое помещение площадью 118 кв. м., идеально подходящее для организации склада, логистического центра или производственного участка. Объект расположен в развитом промышленном районе на пересечении Новотроицкого шоссе и улицы Текстильная, что обеспечивает превосходную транспортную доступность и удобные подъездные пути для большегрузного и легкового транспорта. Помещение полностью электрофицировано. Пространство позволяет эффективно организовать систему хранения, установить

необходимое технологическое оборудование или адаптировать его под конкретные бизнес-задачи. Район характеризуется развитой инфраструктурой, включающей в себя банки, кафе, станции технического обслуживания и другие сервисы, необходимые для комфортной работы. Для потенциальных арендаторов также предоставляется гибкая возможность рассмотреть долгосрочную аренду объекта на выгодных условиях. Демонстрация помещения проводится в любое удобное время по предварительной договоренности, что позволяет оперативно оценить все его преимущества и потенциал для вашего бизнеса. Код пользователя: 156675 Номер в базе: 9851910

