

Создано: 07.08.2025 в 06:13

Обновлено: 02.10.2025 в 08:12

Елена Сергеевна Лукьянова, ЭТАЖИ

Благовещенск

79145911773

**Амурская область, Благовещенск, улица
Мухина, 150**

30 000 000 ₺

Амурская область, Благовещенск, улица Мухина, 150

Улица

[улица Мухина](#)

Склад

Общая площадь

565 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

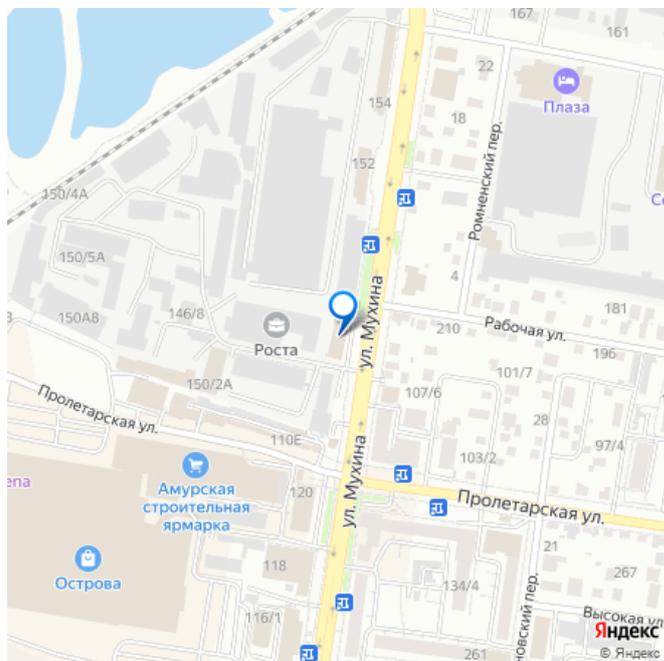
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В центральной части города продаётся административное здание, нежилое, 2х этажное. Общая площадь 565 кв.м. Высота потолков 1 этаж 3.32, 2 этаж 3.05. Земельный участок 1533 кв.м. категория земель - земли населённых пунктов с разрешённым использованием - административно производственной базы. На участке имеется металлический склад 180 кв.м. Здание: стены - кирпич фундамент - бетонный ленточный все перекрытия - сборные железобетонные плиты крыша - двускатная, кровля из АЦВЛ окна металлопластиковые, на первом этаже установлены решетки Отделка: 1 этаж - пол

для заметок



бетонный, частично плитка, стены краска,
плитка, потолок краска 2 этаж - пол
линолеум, половая плитка, стены - обшивка
МДФ, обои, краска, потолок - армстронг.
Отопление - автономный котёл Водопровод -
своя скважина Канализация - септик 25 к.м.
Вентиляция, кондиционеры в некоторых
помещениях, телефоны, пожарно-охранная
сигнализация. Район с высоким транспортно-
пешеходным потоком, отличная
привлекательность для размещения
коммерческой деятельности, производство
Код пользователя: 131424 Номер в базе:
4634128

