

Создано: 05.08.2025 в 07:20

Обновлено: 01.10.2025 в 10:13

Амурская область, Благовещенск,

Амурская улица, 351

3 200 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Амурская улица, 351

Улица

[улица Амурская](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

11.3 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

19.3 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

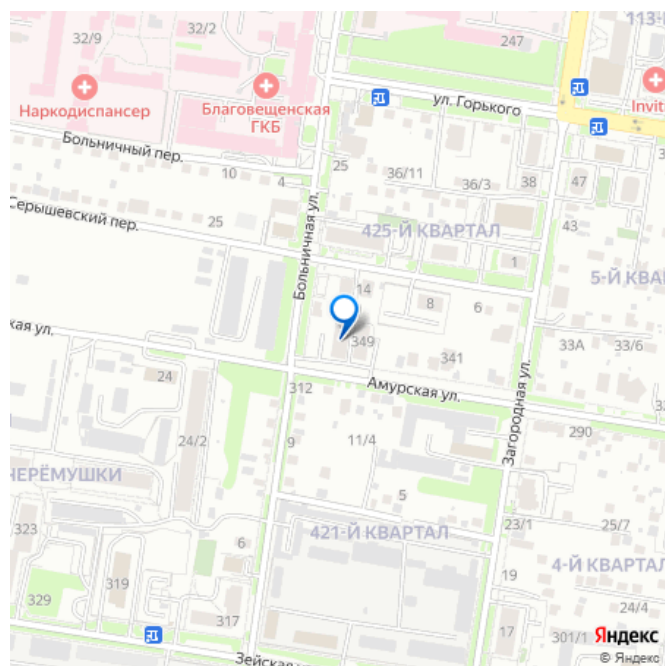
<https://amursk.move.ru/objects/9283864613>

Светлана Владимировна Босова,

ЭТАЖИ Благовещенск

79145707996

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагаем к продаже тёплую и очень уютную Студию площадью 19,3 кв. м, расположенную на 1 этаже 3 этажного кирпичного дома 2019 года постройки. Очень выгодное предложение, СРОЧНАЯ продажа в связи с переездом!!! материнский капитал, наличный расчёт. В квартире современной планировки сделан качественный ремонт:

- *удобная кухня-гостиная, окна на запад;
- *совмещенный санузел в кафеле, установлена ванна; *централизованное отопление и водоснабжение без перебоев;
- *двор просторный и облагорожен зелеными деревьями и цветами. Возле дома большая парковка. Квартира полностью меблирована, все, что Вы видите на фото остается новому хозяину, доброжелательные, тихие соседи, чистый подъезд. В пятиминутной доступности вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания: школы, детские сады, аптеки, магазины, супермаркеты, городская и детская городская больницы, спортивные клубы. Удобное месторасположение позволяет без проблем добраться в любую точку города и микрорайона. Остановки общественного транспорта (36; 39; 38; К; 2; 3;) Отличный и очень удобный вариант, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду! Документально все чисто:

один взрослый собственник, никаких детских долей, никаких обременений приставов, вся сумма в договоре. Рассматриваем различные варианты оплаты: ипотека, военная ипотека, сертификаты, Квартира готова для просмотра в любое удобное для Вас время!!! Оказываем помощь в подготовке и подаче документов на ипотеку в режиме Одного окна!!! Одновременно наши брокеры подадут заявку в 13 банков! Подберём лучшие процентные ставки со скидкой от банков - партнёров!!! Индивидуальный подход к клиенту! Электронная регистрация права собственности, страхование ж Код пользователя: 146512 Номер в базе: 4724645



