

О Создано: 29.09.2025 в 06:10

Обновлено: 17.10.2025 в 15:28

Амурская область, Благовещенск, Нагорная улица, 5/3

3 000 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Нагорная улица, 5/3

Улица

улица Нагорная

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

 4 M^2

Общая площадь

20.6 M²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

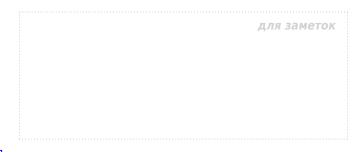
Покупка в ипотеку

да

https://amursk.move.ru/objects/9285299415

Инна Васильевна Шуткова, ЭТАЖИ Благовещенск

79145911822

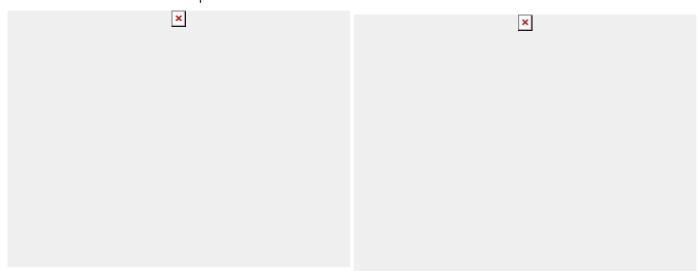


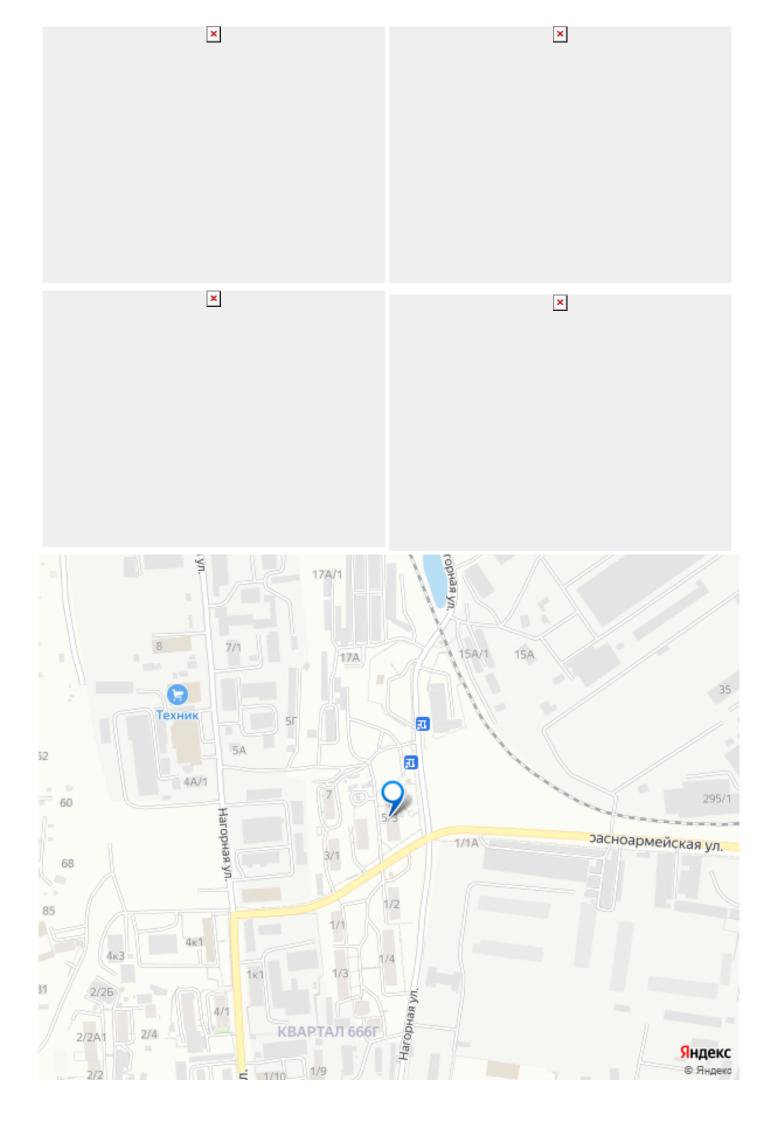




Описание

Студия площадью 20,8 кв. м расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома по улице Нагорной. Объект имеет статус квартиры, а не комнаты, что подтверждено документально и упрощает процедуру одобрения ипотеки в любом банке. Помещение выполнено в формате студии с совмещенным санузлом и без балкона, что оптимизирует полезное пространство. В квартире выполнен экономный, но качественный ремонт, обеспечивающий готовность к проживанию. Локация с хорошей инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановка общественного транспорта с маршрутами автобусов 3 и 9, а также продовольственные и промышленные магазины для повседневных нужд. Данный объект представляет собой практичное решение для инвестиций, идеально подходит для студента или для стабильного дохода от сдачи в аренду. Недвижимость находится в собственности более 5 лет, все необходимые документы подготовлены для быстрого и безопасного проведения сделки. Код пользователя: 6853 Номер в базе: 9879637





Move.ru - вся недвижимость России