

Создано: 03.09.2025 в 06:38

Обновлено: 03.09.2025 в 16:15

<https://amursk.move.ru/objects/9284646770>

Собственник

**79146102043,7914600
7694**

**Амурская область, Благовещенск,
Заводская улица, 31**

4 000 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Заводская улица, 31

Улица

[улица Заводская](#)

для заметок

Квартира



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.2 м²

Общая площадь

21.2 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

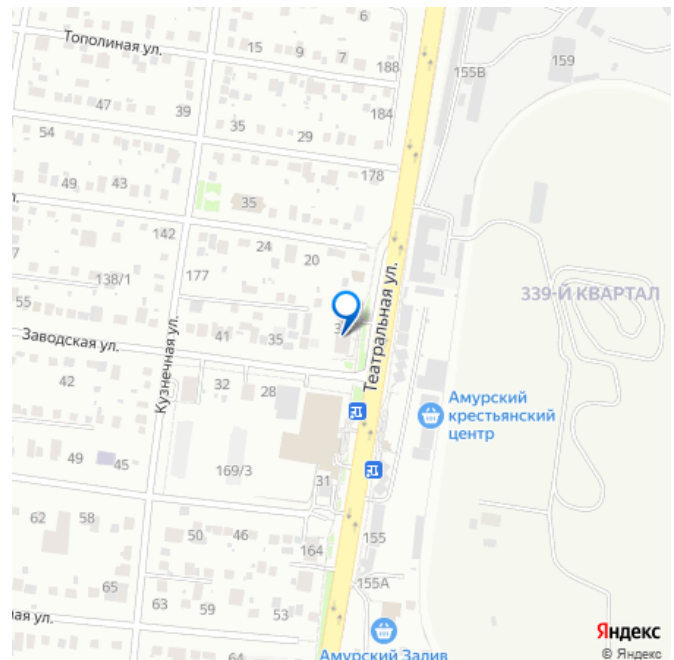
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

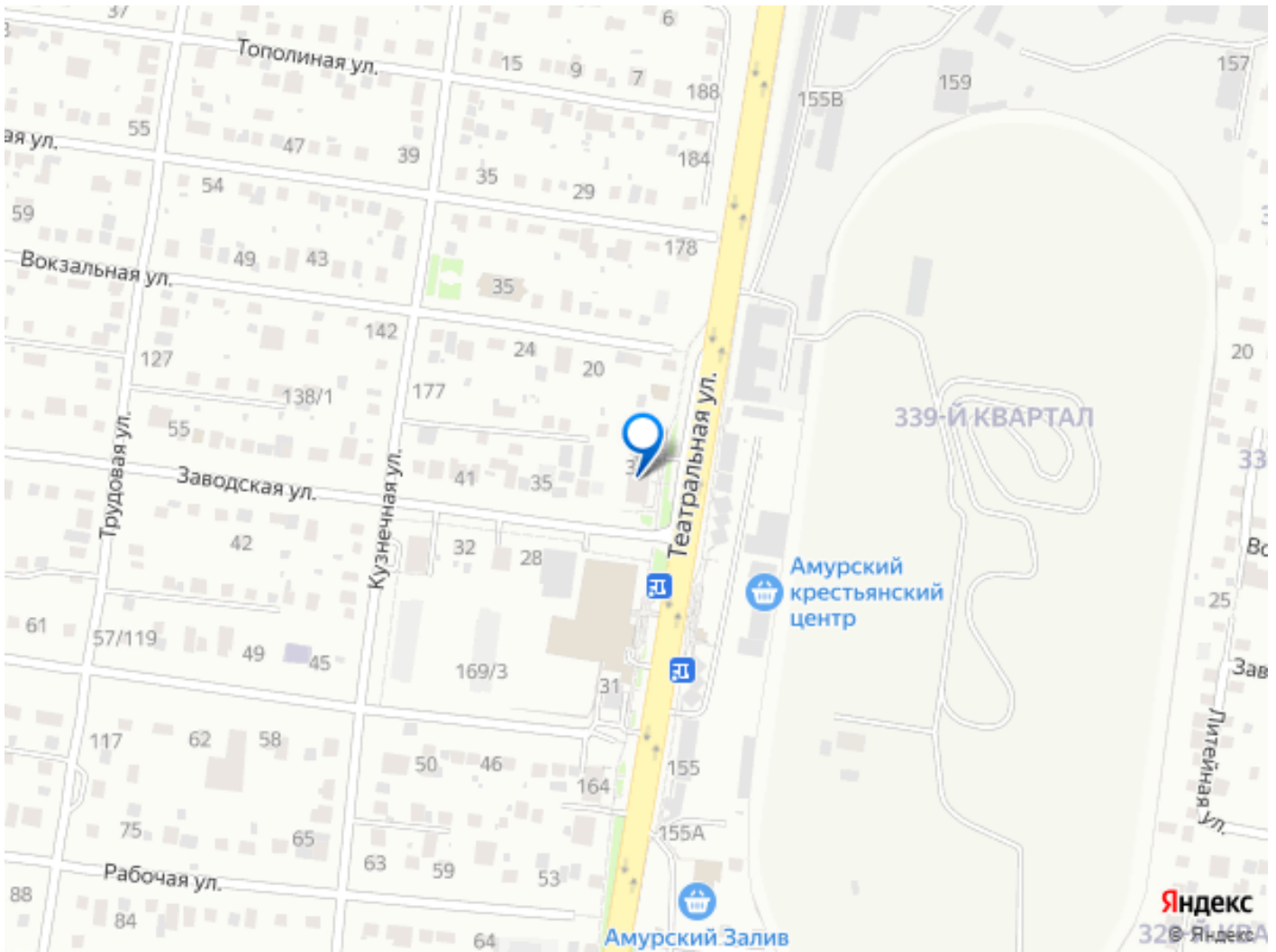


да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная студия площадью 21,2 кв. м в Благовещенске на Заводской улице, 31. Квартира находится на первом этаже трехэтажного дома, построенного в 2011 году. Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение простора. Это идеальный вариант для тех, кто ищет компактное и функциональное жилье в спокойном районе. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и жить без лишних хлопот. Совмещенный санузел. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно, а значит, ничто не будет мешать вашему отдыху. Дом в хорошем состоянии, ухоженная закрытая придомовая территория, детская площадка, есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Рядом с домом находятся магазины, крестьянско фермерский рынок, торговый центр, аптека, поэтому все необходимое всегда под рукой. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, от собственника. Это отличная возможность приобрести собственное жилье без лишних хлопот и переплат. Приезжайте на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. В данный момент проживают добропорядочные и чистоплотные арендаторы, русские, за квартирой следят, оплата всегда вовремя. Студия отличная, как для проживания, так и для инвестиций. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы ждем вас!



Move.ru - вся недвижимость России