

🕒 Создано: 24.09.2025 в 12:23

Обновлено: 28.09.2025 в 06:36

<https://amursk.move.ru/objects/9285181764>

Ольга Николаевна Гетьман, ЭТАЖИ

Благовещенск

79145933459

Амурская область, Благовещенск,

Забурхановская улица, 95

4 200 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Забурхановская улица, 95

Улица

[улица Забурхановская](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.1 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

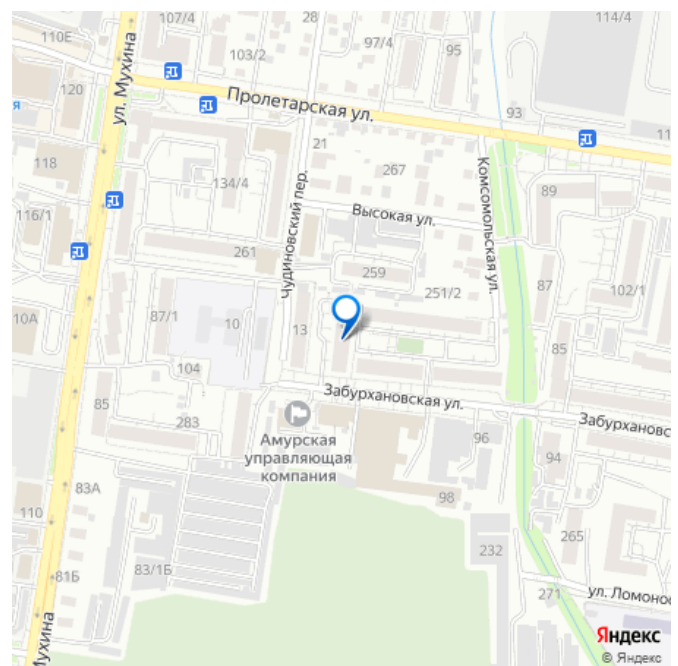
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная студия в центре города идеальный вариант для жизни и инвестиций! Продается светлая и теплая студия площадью 25,1 кв.м. в панельном доме 2001 года постройки.

Расположение просто : самый центр города!

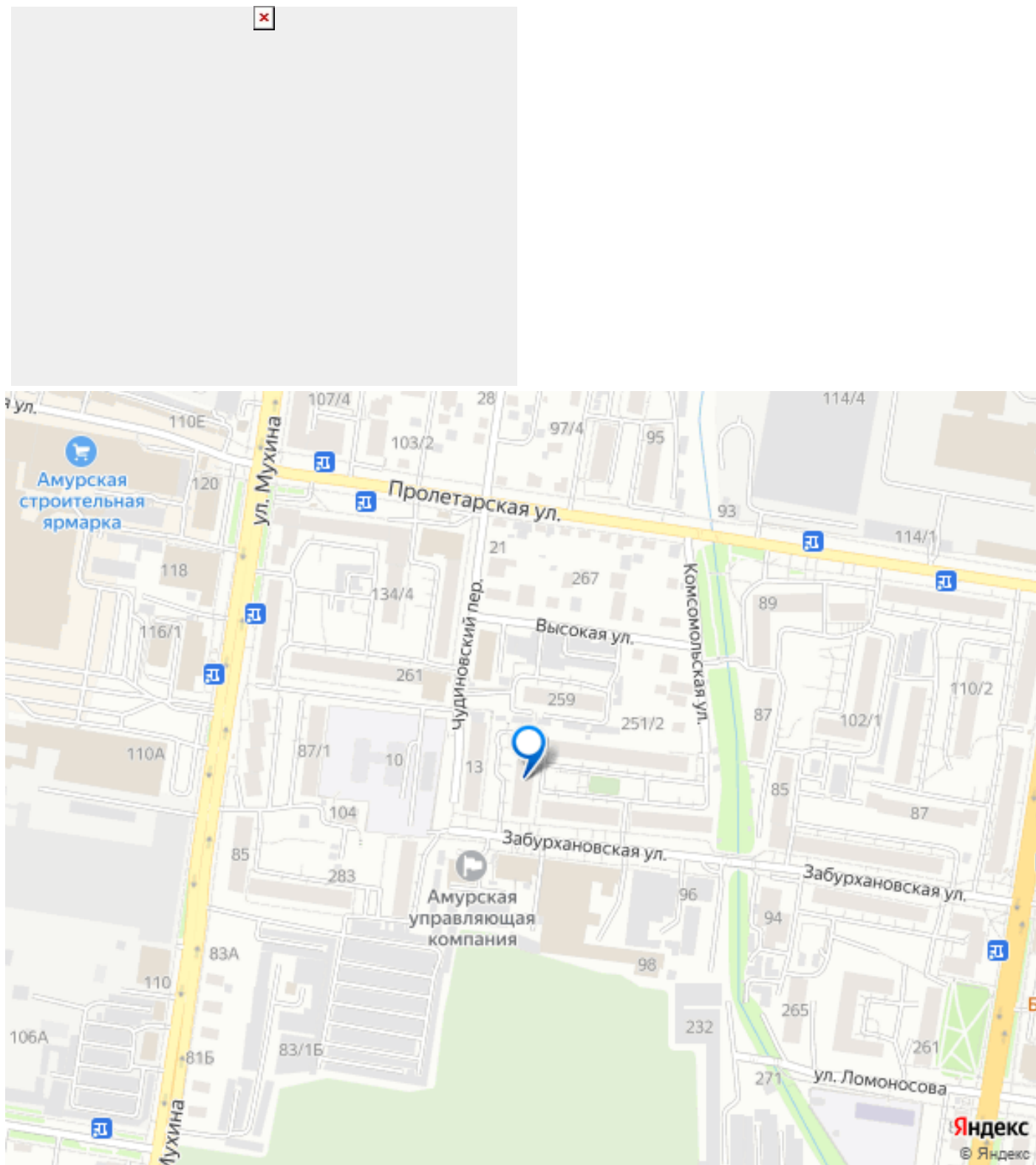
Преимущества: Расположение: 1 этаж удобно для всех! Дом расположен в самом центре города. Инфраструктура: Все под рукой!

Супермаркеты, автобусные остановки, пункты выдачи Ozon и Wildberries все в шаговой доступности. Для семьи: 6 минут до детского сада, рядом школа 27 идеальное место для молодой семьи. Состояние: Сделан хороший косметический ремонт можно сразу заезжать и жить или сдавать в аренду!

Инвестиции: Отличный вариант для сдачи в аренду спрос есть всегда! Студия теплая, светлая, с косметическим ремонтом.

Панельный дом обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. 1 этаж удобен для пожилых людей и семей с маленькими детьми. Транспортная доступность: Удобное расположение рядом с автобусными остановками позволит быстро добраться в любую точку города. Рядом: В шаговой доступности все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, школы, детские сады, аптеки и многое другое. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Код





Move.ru - вся недвижимость России