

Создано: 11.09.2025 в 08:31

Обновлено: 01.10.2025 в 11:35

<https://amursk.move.ru/objects/9284859824>

Любовь Константиновна Шамратова,
ЭТАЖИ Благовещенск
79140602705

Амурская область, Благовещенск,
Батарейная улица, 7/1

4 300 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Батарейная улица, 7/1

Улица

[улица Батарейная](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

26.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

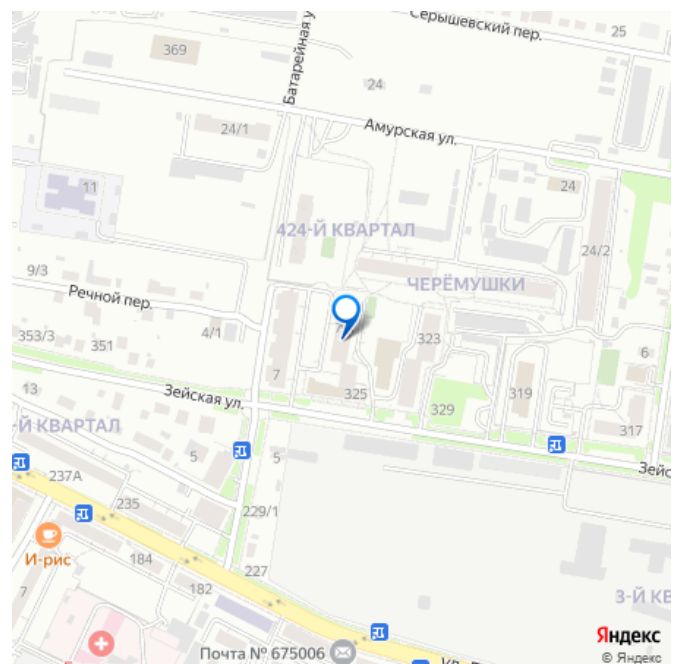
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок

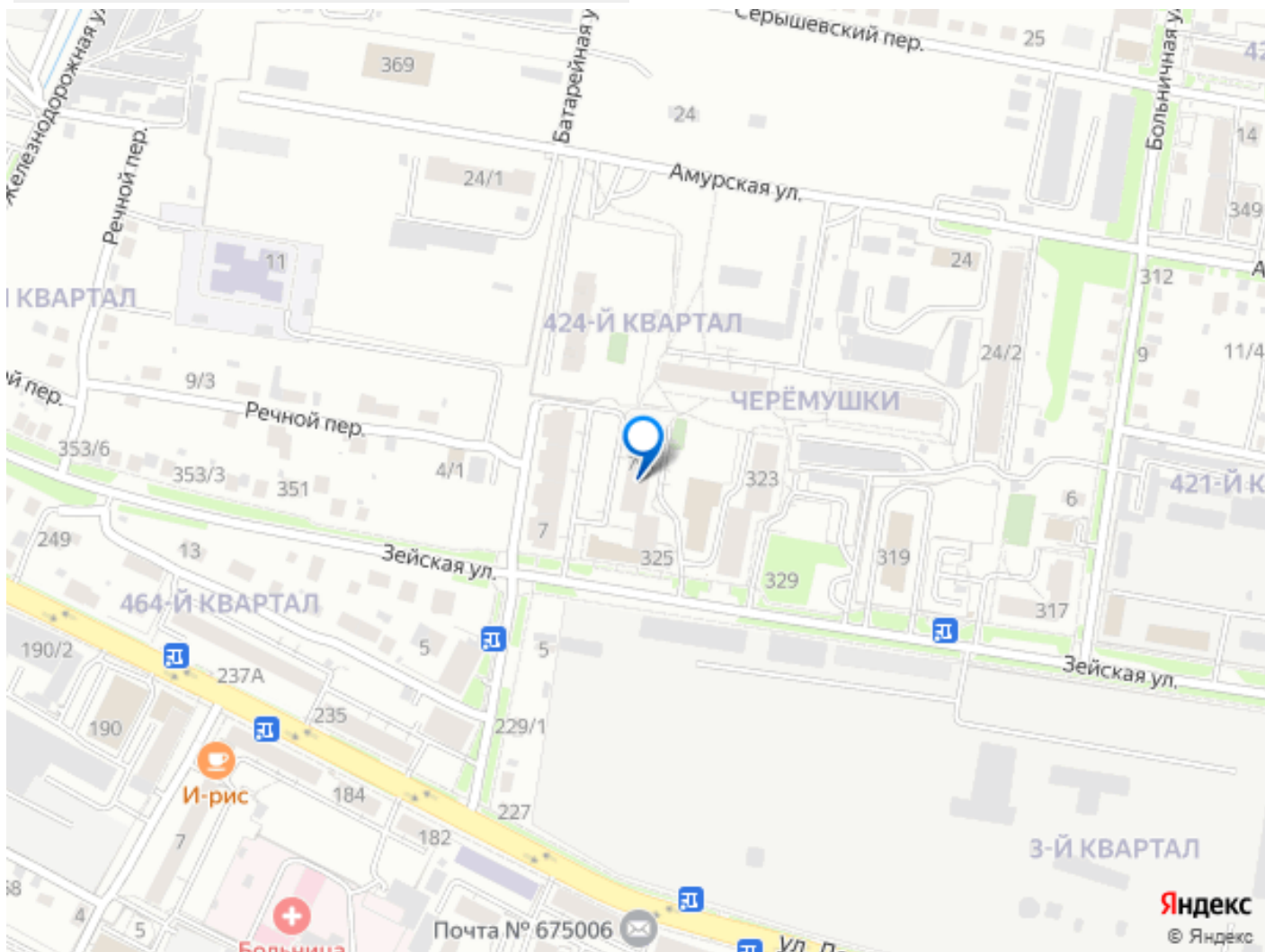


Описание

В продаже квартира гостиничного типа площадью 26,3 м². Отличный вариант как под сдачу в аренду, так и для собственного проживания. Представьте себе уютное гнездышко в самом сердце оживленного района это ваша будущая квартира гостиничного типа, где каждая деталь продумана для комфорта. Всего 26,3 м², наполненных солнечным светом с западной стороны, превращаются в идеальное пространство для жизни или выгодных инвестиций. Седьмой этаж открывает панорамные виды, а продуманная планировка с выделенной кухней редкое преимущество для такого формата делает проживание по-настоящему домашним. Чистый, свежий ремонт, кафельный санузел и продуманные зоны создают ощущение новизны и уюта. Здесь легко представить утро с ароматным кофе на кухне, рабочий день за ноутбуком у окна с панорамным видом, а вечер с книгой в мягком кресле. Это не просто квадратные метры, а пространство, где каждая минута наполнена комфортом. Район словно создан для жизни: в пяти минутах ходьбы школа 22, детский сад 55, аптеки и клиники. Утренний кофе в уютном кафе, прогулка по набережной после работы, ужин в ресторане без необходимости ехать через весь город все это ваша повседневная реальность. Современные остановки с транспортом во все районы, детская площадка во дворе, где смеются дети, и просторная парковка больше не придется тратить время на поиски места для авто. Кирпичный дом с ухоженной территорией гарантирует тишину и безопасность. Квартира свободна от обременений вы сможете оформить сделку быстро и без

лишних хлопот. А если потребуется ипотека, мы предложим лучшие условия от всех банков России, с полным сопровождением: от одобрения до страховки. Этот лот редкая возможность Код пользователя: 114562 Номер в базе: 7761062





Move.ru - вся недвижимость России