

Оксана Лебедева, Оксана Лебедева
79145928663

Создано: 14.05.2025 в 05:49
Обновлено: 11.10.2025 в 07:19

Амурская область, Благовещенск,
Игнатьевское шоссе, 10/2

5 740 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 10/2

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

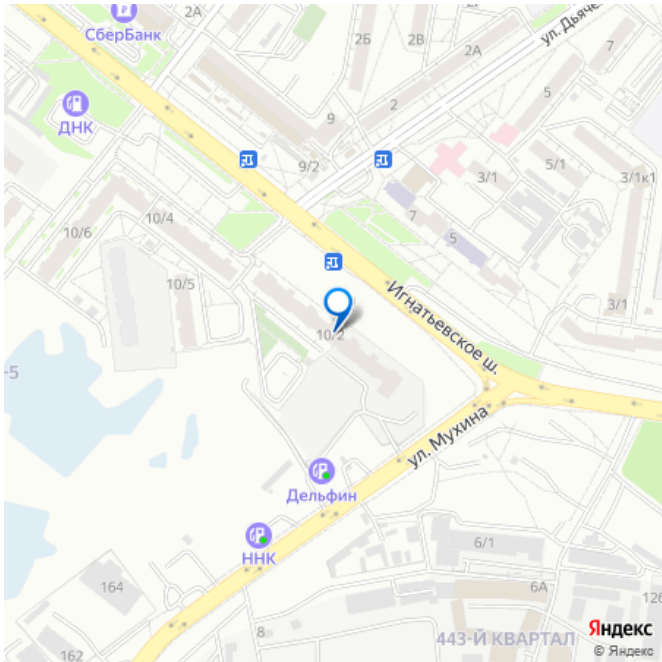
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

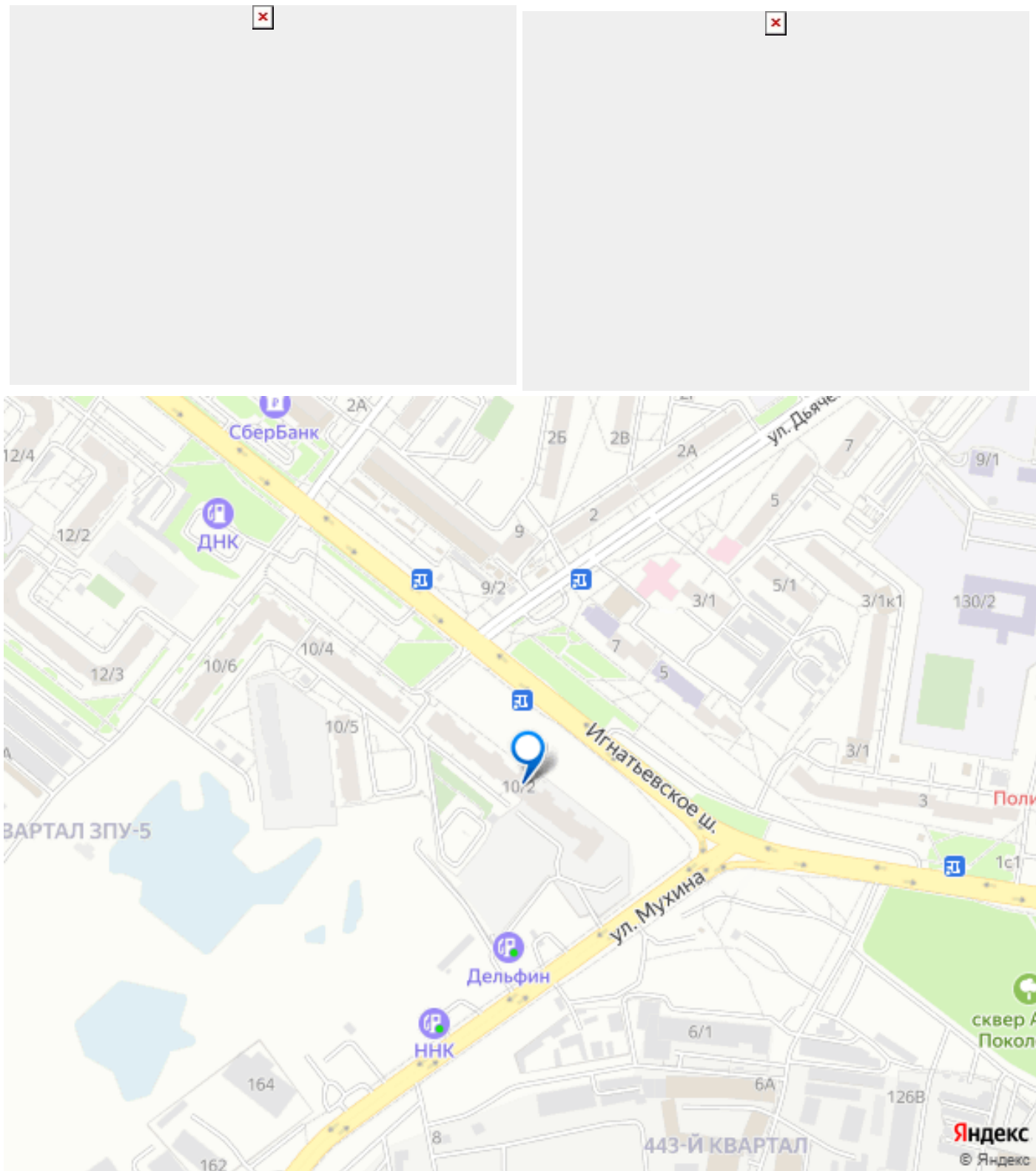
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая студия в новом 14-этажном кирпичном доме, построенном в 2024 году. Квартира находится на 4 этаже и предлагает 33.3 квадратных метра общей площади. Это идеальный вариант для тех, кто хочет создать уютное пространство по собственному вкусу, так как ремонт еще не производился. Высокие потолки 2.75 метра добавляют ощущение простора, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Планировка позволяет рационально использовать жилую площадь в 18.1 квадратных метров и кухонную зону в 5 квадратных метров. Это отличная возможность для реализации всех ваших дизайнерских идей. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому перемещение между этажами будет комфортным. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным и практичным. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все необходимые документы готовы к сделке. Мы открыты к диалогу и готовы обсудить все условия, чтобы покупка была максимально комфортной для вас. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить

все преимущества этой квартиры. Не упустите шанс стать владельцем новой студии в современном доме!



Move.ru - вся недвижимость России