

🕒 Создано: 06.05.2025 в 07:45

Обновлено: 09.09.2025 в 04:03

Оксана Лебедева, Оксана Лебедева

79145928663

**Амурская область, Благовещенск,
Игнатьевское шоссе, 10/2**

5 900 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 10/2

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

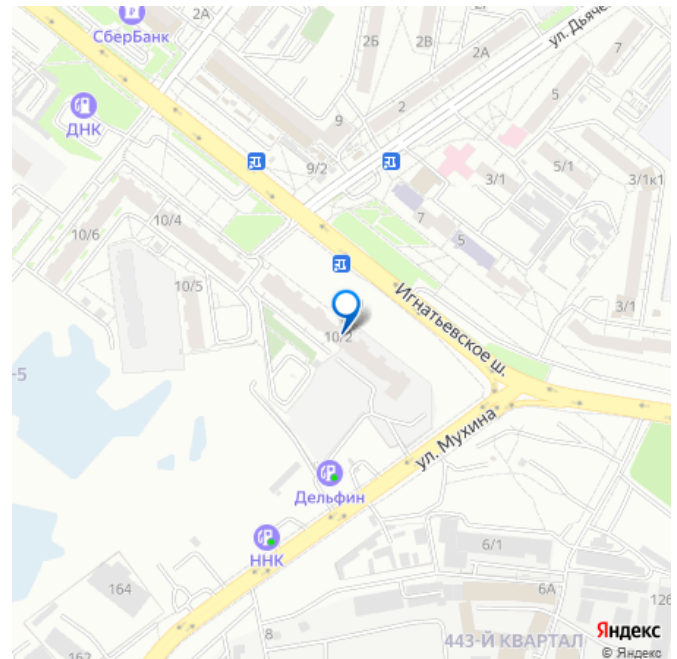
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

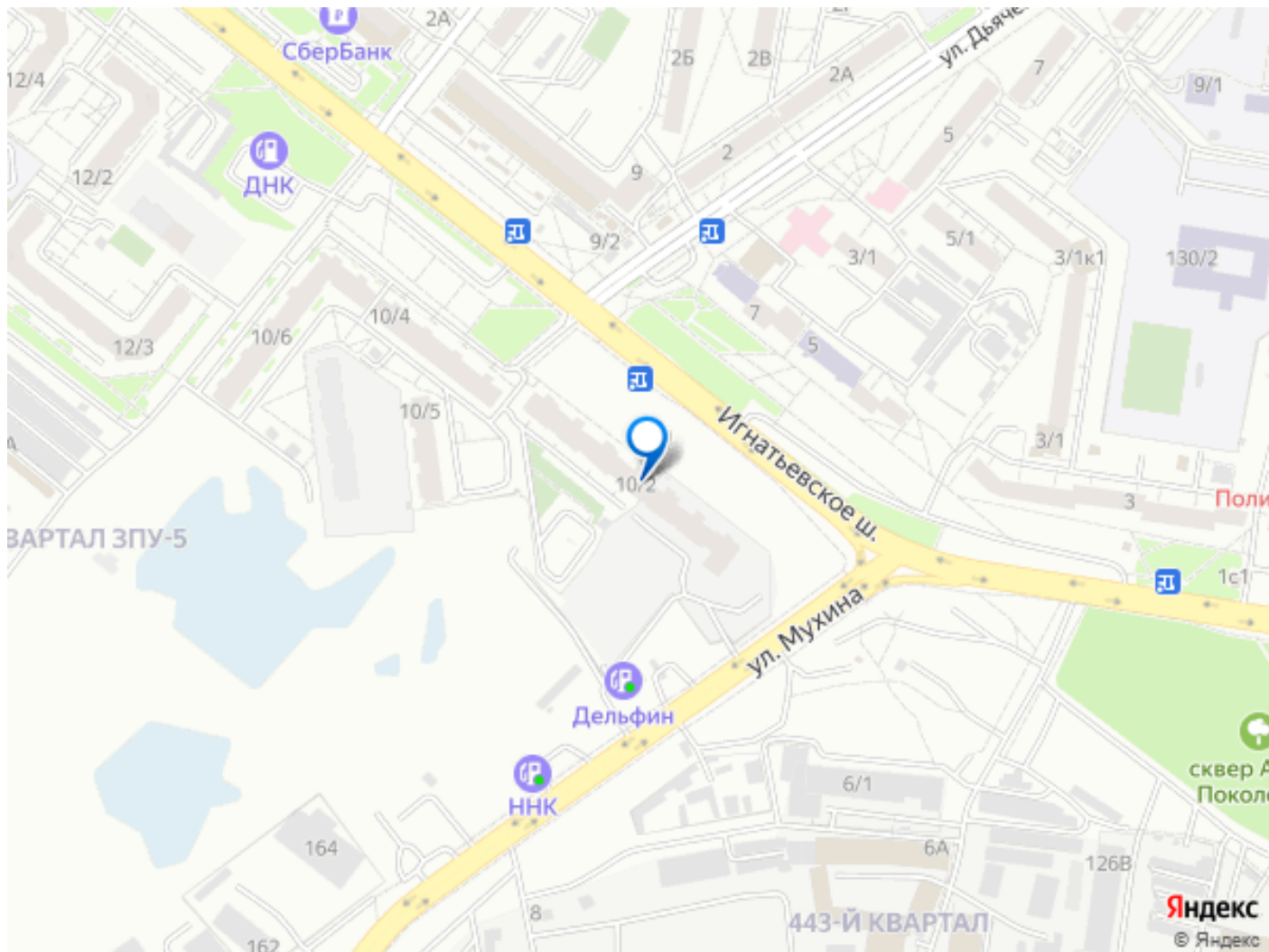
Предлагаем вашему вниманию квартиру-студию в новостройке, расположенную в одном из самых перспективных районов Благовещенска. Квартира имеет площадь 33,5 кв. м, что позволяет вам организовать пространство по своему вкусу. Жилая площадь составляет 17 кв. м, а кухня — 5 кв. м, что удобно для создания уютной обеденной зоны. Квартира находится на 10-м этаже 14-этажного кирпичного дома, построенного в 2024 году, с высотой потолков 2,75 метра. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи в жизнь.

Планировка студии позволяет создать пространство, идеально подходящее для комфортного проживания. Санузел совмещенный, что удобно для установки современной сантехники. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому квартира будет светлой и уютной. Есть лоджия, где можно отдыхать на свежем воздухе. Дом оснащен двумя лифтами: пассажирским и грузовым, что удобно для жителей. Наземная парковка позволяет не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Дом новый, построенный из кирпича, что обеспечивает надежность и долговечность. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. Рядом расположены магазины, поэтому все необходимые покупки

можно совершать без лишних поездок.

Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, никаких обременений нет. Это предложение от агентства, поэтому мы обеспечим полное сопровождение сделки и поможем с оформлением всех необходимых документов. Приезжайте на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России