

Создано: 19.05.2025 в 06:21

Обновлено: 29.09.2025 в 04:01

<https://amursk.move.ru/objects/9279531286>

Оксана Лебедева, Оксана Лебедева

79145928663

**Амурская область, Благовещенск,
Игнатьевское шоссе, 10/2**

5 950 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 10/2

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

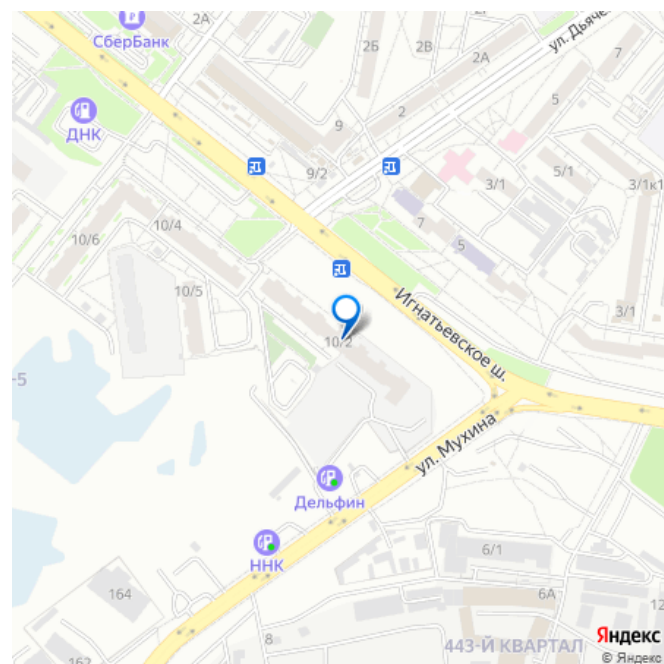
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

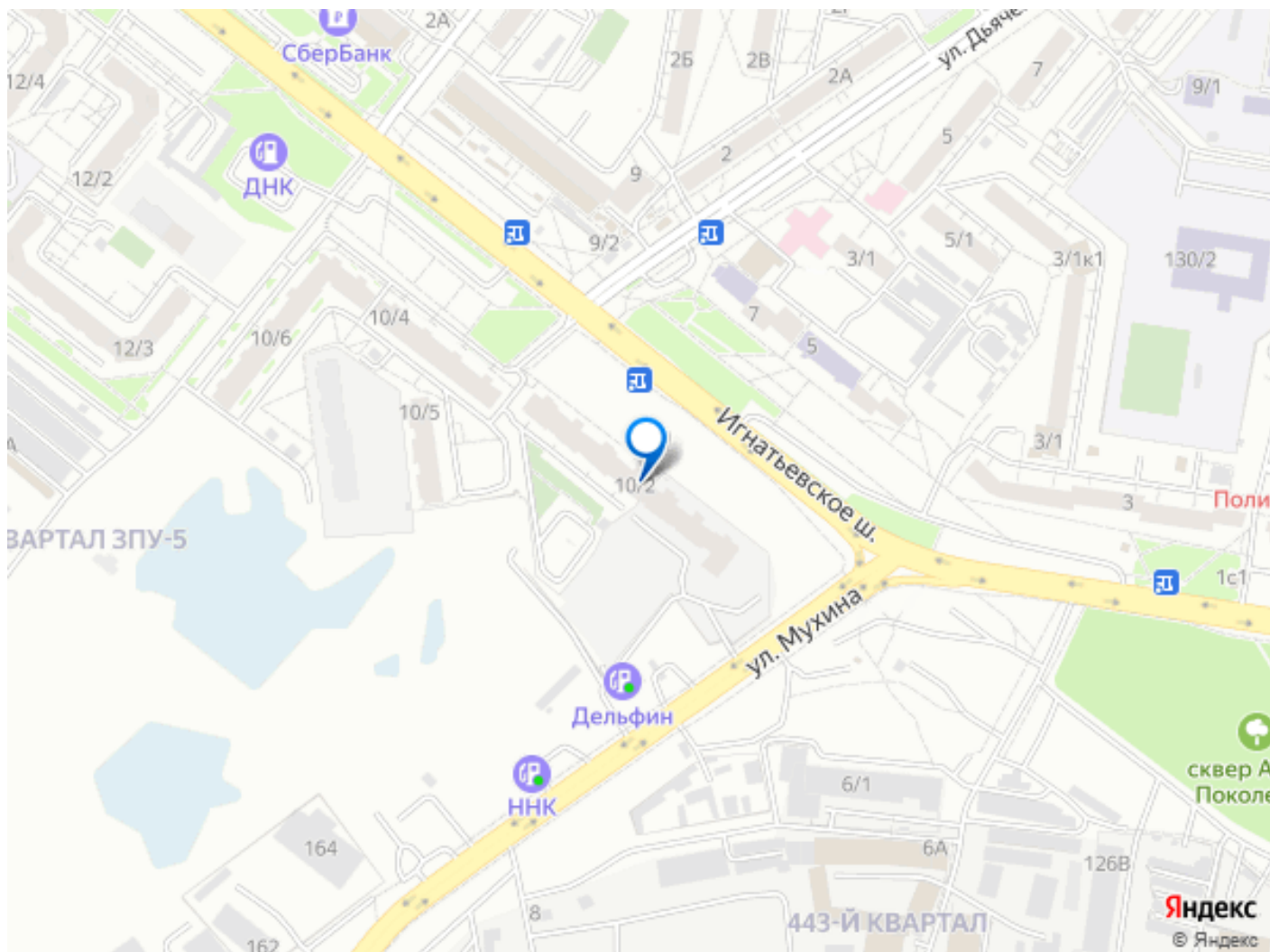
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в новостройке на Игнатьевском шоссе, 10/2 в Благовещенске. Общая площадь квартиры составляет 33,5 кв. м, жилая — 17 кв. м, а кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 14-этажного кирпичного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение просторности. Из окон открывается вид на улицу, а балкон позволяет наслаждаться свежим воздухом. Квартира продается без ремонта, что дает вам отличную возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать пространство, идеально соответствующее вашим вкусам и потребностям. Планировка включает один совмещенный санузел и просторную лоджию, где можно организовать зону отдыха. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому перемещение по этажам будет удобным. На территории предусмотрена наземная парковка, что избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Дом новый, поэтому все коммуникации и инфраструктура находятся в отличном состоянии. В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что значительно упрощает решение повседневных задач. Развитая транспортная сеть позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что

делает приобретение этой квартиры еще доступнее. Все юридические вопросы уже улажены, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр! Позвоните нам, чтобы записаться на удобное для вас время и оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России