

Создано: 15.09.2025 в 06:20

Обновлено: 15.09.2025 в 06:27

<https://amursk.move.ru/objects/9284940696>

Оксана Лебедева, Оксана Лебедева

79145928663

**Амурская область, Благовещенск,
Игнатьевское шоссе, 10/2**

5 890 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 10/2

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

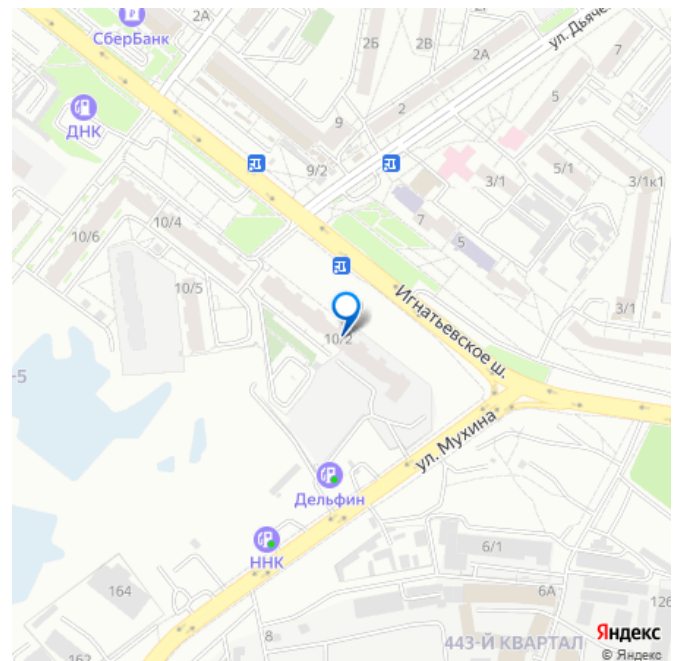
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

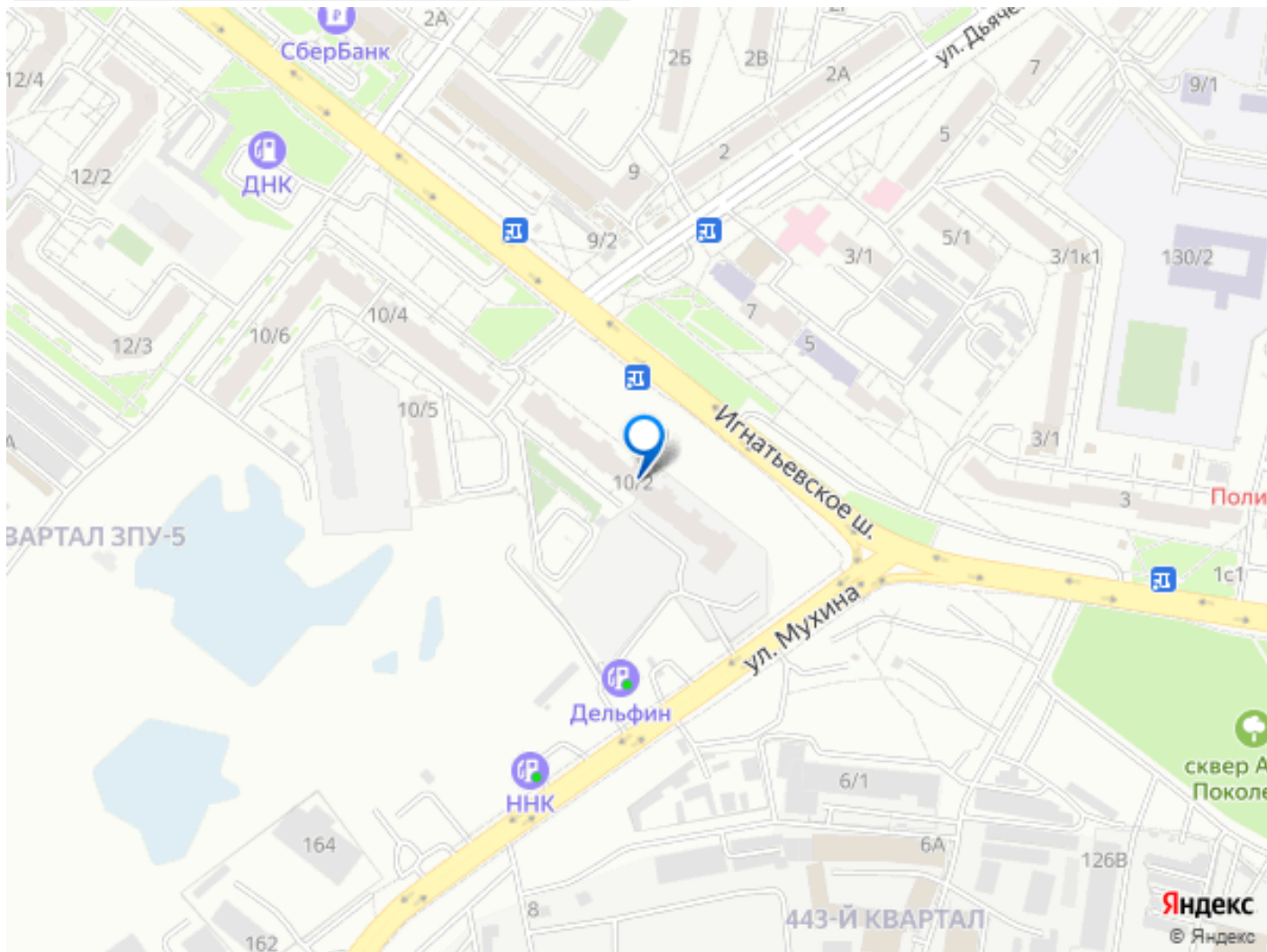
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная студия в новом кирпичном доме по адресу: Россия, Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 10/2. Квартира расположена на 6-м этаже 14-этажного здания. Общая площадь составляет 33.5 кв. м, жилая площадь 17 кв. м, площадь кухни 5 кв. м. Высота потолков 2.75 метра. Удобное расположение окон, выходящих на улицу, обеспечивает хорошее естественное освещение. Квартира без ремонта, что даёт отличную возможность оформить пространство по своему вкусу. Планировка предусматривает совмещённый санузел и наличие лоджии, где можно обустроить зону для отдыха. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт, что удобно для переезда и повседневных нужд. Дом построен в 2024 году, выполнен из кирпича, что гарантирует долговечность и хорошую теплоизоляцию. На территории предусмотрена наземная парковка, так что у вас всегда будет место для машины. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, что особенно важно для семей с детьми. Рядом есть магазины, поэтому все необходимые покупки можно делать без лишних поездок. Продажа квартиры осуществляется без обременений. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение более доступным. Все документы готовы к сделке. Не упустите шанс стать владельцем этой квартиры!

Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества лично. Мы всегда рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой.





Move.ru - вся недвижимость России