

Создано: 22.05.2025 в 07:14

Обновлено: 21.10.2025 в 17:12

<https://amursk.move.ru/objects/9279789234>

Анна Сергеевна Верхотурова, ЭТАЖИ
Благовещенск

79146020082

Амурская область, Благовещенск,
Политехническая улица, 144

6 300 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Политехническая улица,
144

Улица

[улица Политехническая](#)



для заметок

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

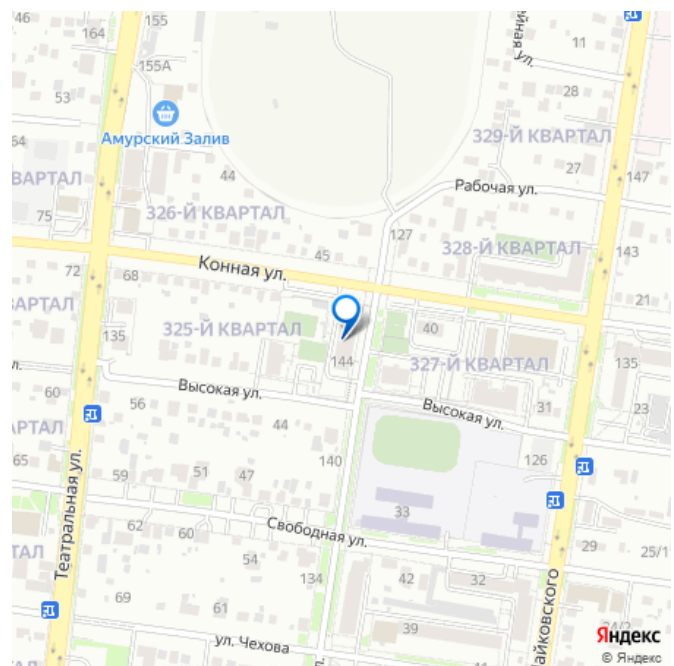
7 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

11/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

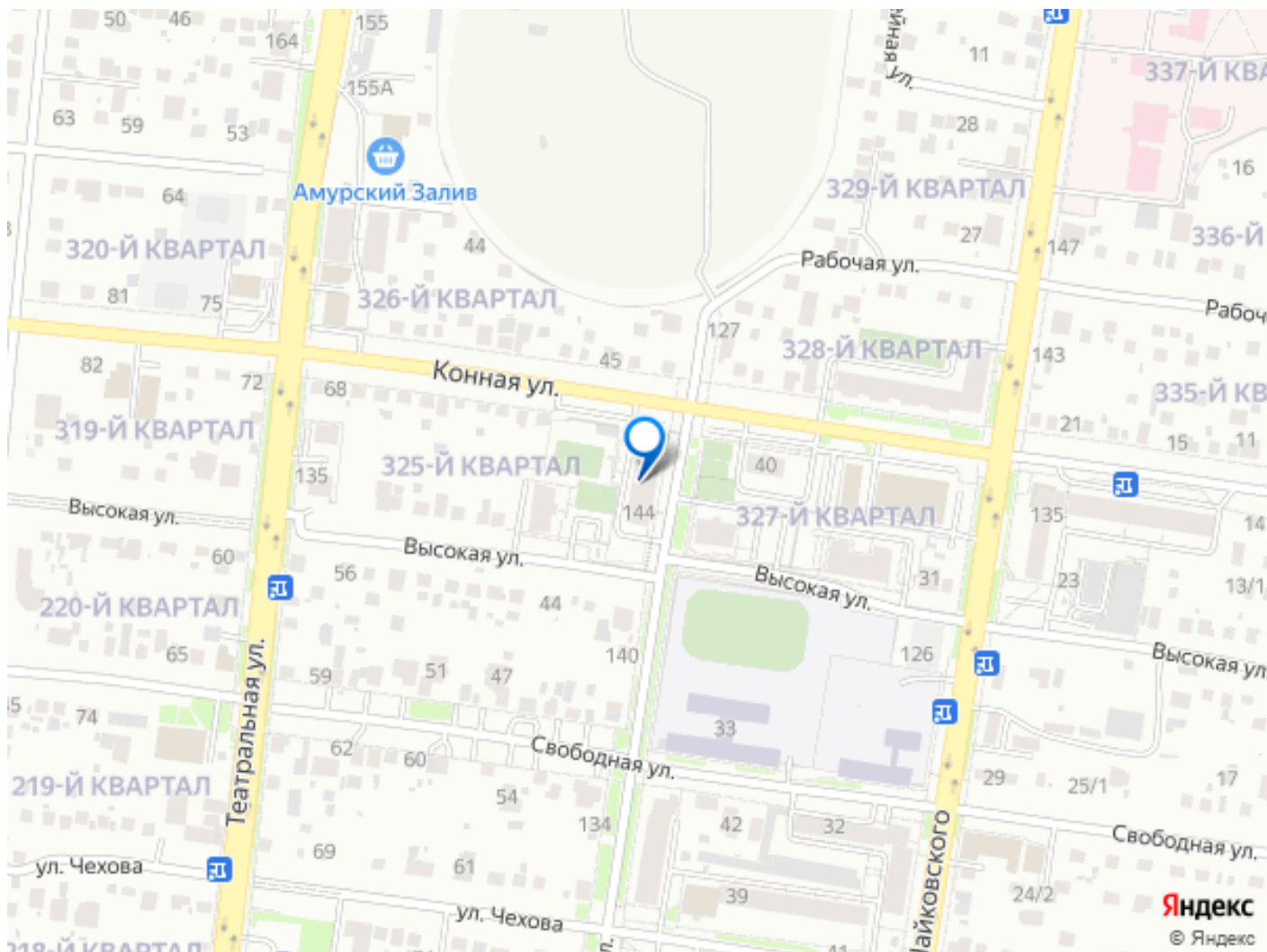
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Современная однокомнатная квартира площадью 31 кв.м с застекленной и утепленной лоджией 9,1 кв.м расположена на 11 этаже 16-этажного дома в центральной части города. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт, установлены металлопластиковые окна, в санузле совмещенного типа — новая сантехника и кафельная отделка. На лоджии смонтирована система «теплый пол», что позволяет использовать это пространство круглый год. Встроенная кухня с техникой, спальное место остаются новому владельцу. Дом оснащен двумя современными лифтами, территория благоустроена: закрытый двор с видеонаблюдением, детская площадка, подземная и наземная парковки. Район отличается развитой инфраструктурой — в пешей доступности магазины, детский сад 40 и школа 17, остановки общественного транспорта. Высокий этаж обеспечивает панорамный вид на город без шума с улицы. Объект принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет обременений. Возможна помощь в оформлении ипотеки. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций — локация и состояние объекта делают его привлекательным для аренды. Код пользователя: 390019 Номер в базе: 7769407





Move.ru - вся недвижимость России