

Создано: 06.05.2025 в 05:29

Обновлено: 26.10.2025 в 12:46

<https://amursk.move.ru/objects/9278622240>

Ирина Николаевна Лепеха, ЭТАЖИ

Благовещенск

79143909285

**Амурская область, Тында, улица Красная
Пресня, 52**

50 000 000 ₽

Амурская область, Тында, улица Красная Пресня, 52

Улица

[улица Красная Пресня](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1228.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

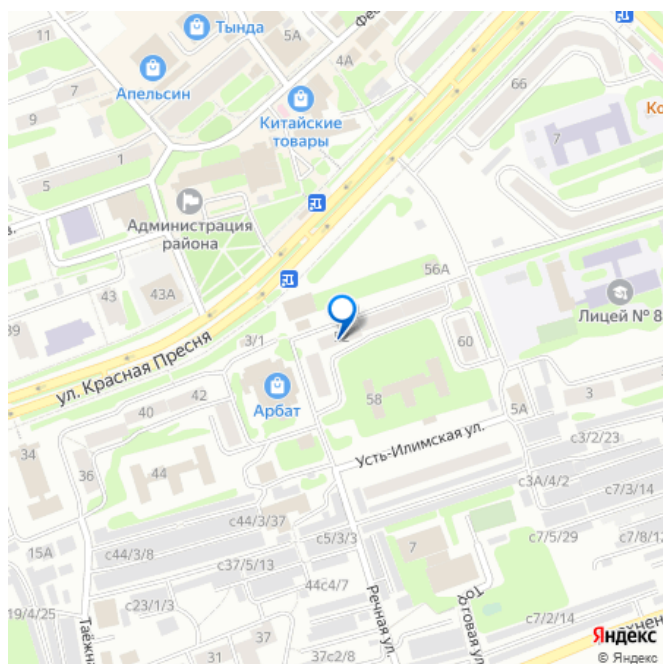
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к покупке торговое здание.
Расположение: центральная часть города,
напротив малого сквера. Первая линия
главной транспортной артерии ул. Красная
Пресня, д. 52А. Инфраструктура: здание
находится в шаговой доступности от
объектов социально-бытового,
административного и торгового значения.
Через дорогу «Малый сквер», автобусная
остановка. Характеристики здания:
Назначение: Нежилое Год постройки: 2005
Этажность: 4 Площадь: 1 228,8 м².
Отопление: Центральное Водопровод: От
городской сети Канализация: Сброс в

для заметок



городскую сеть Водоснабжение: Центральное

Электроосвещение: Скрытая проводка

Вентиляция: Комбинированная Сигнализация:

Охранная, пожарная автоматическая

Отделка: современные материалы

Характеристики участка: Категория: Земли

населённых пунктов Вид разрешённого

использования: Для эксплуатации магазина-

салона «Эффект» Площадь: 758,72 м2

Особенности: С лицевой стороны здания

имеется просторная территория Код

пользователя: 128811 Номер в базе: 4761719



