

🕒 Создано: 09.09.2025 в 14:37

Обновлено: 10.10.2025 в 05:31

<https://amursk.move.ru/objects/9284799313>

Евгений Денека, Евгений Денека

79145928529

**Амурская область, Белогорск, шоссе
Никольское, 21**

230 000 ₽

Амурская область, Белогорск, шоссе Никольское, 21

для заметок

Офис

Общая площадь

619.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

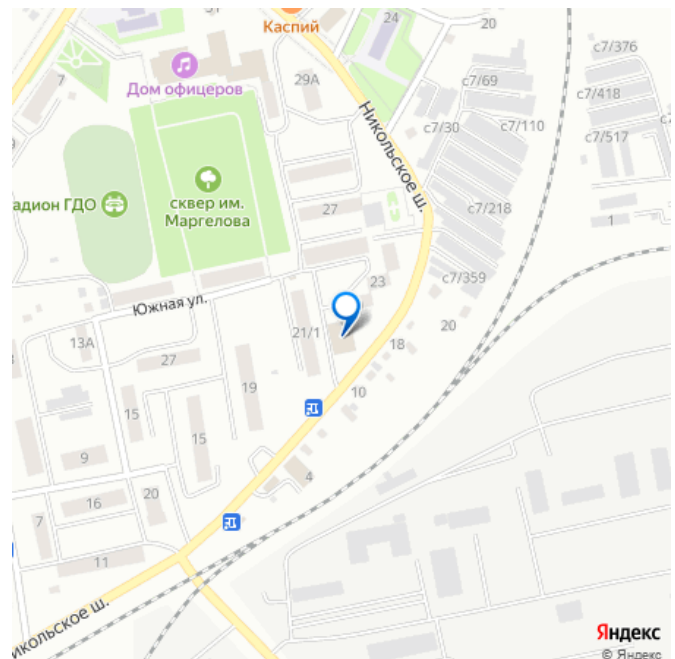
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в долгосрочную аренду 2 этаж 2-х этажного здания, расположенного на одной из центральных магистралей г. Белогорска с высоким пешеходным траффиком. Помещения отлично подойдут под организацию пищевого или промышленного производства, развлекательного комплекса, ресторана, размещение офисных помещений, выставочных залов. Основные преимущества:

- место расположение с подъездными путями в отличном состоянии;
- использование помещений под любые виды деятельности;
- имеется рампа для удобства погрузо-разгрузочных работ;
- ориентация окон на 4 стороны света;
- все коммуникации центральные, имеются водонагреватели,



выделенная электрическая мощность 125 кВт; - отличное техническое состояние здания и его инженерных сетей; - долгосрочная аренда через регистрацию в Росреестре, все платежи официально; - разрешена субаренда;





Move.ru - вся недвижимость России