

Собственник

79145933634

**Амурская область, Благовещенск,
Кузнечная улица, 147**

800 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Кузнечная улица, 147

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

741 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

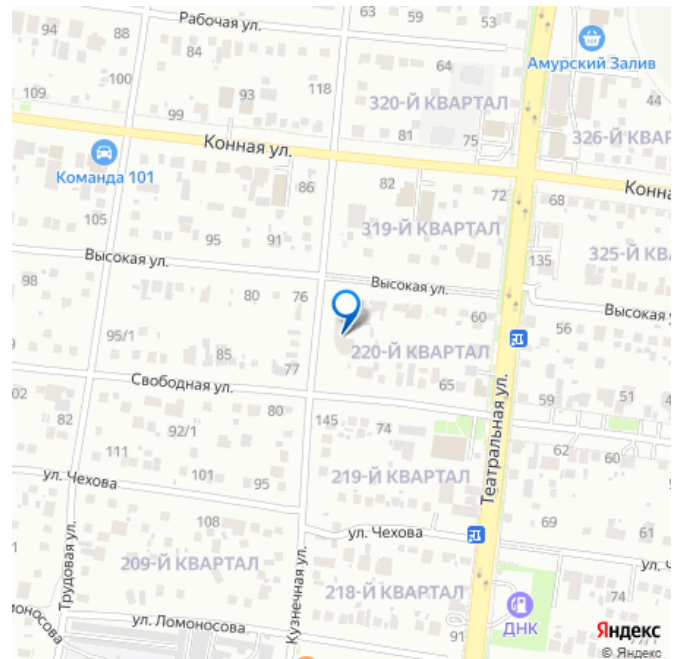
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к аренде 1 этаж объекта недвижимости свободного назначения, расположенный на земельном участке 20 соток! Земельный участок расположен в зоне смешанной застройки и его назначение, как и объекта недвижимости, может быть: МЕДИЦИНСКОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ, ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ, РЕСТОРАН, ГОСТИНИЦА, СКЛАД, ОФИС, СУПЕРМАРКЕТ ИЛИ МАГАЗИН. Все коммуникации центральные, объект строился согласно проекта, с выдачей разрешения на строительство и разрешением ввода в эксплуатацию. Выполнена качественная пред чистовая отделка. Выгодные условия аренды, в том числе долгосрочной. Предоставляются арендные каникулы, срок которых оговаривается в

для заметок



зависимости от вида деятельности .

Помещение имеет ряд преимуществ :

высокие потолки , в эркерной части они

более 6 метров , есть возможность

увеличения площади за счёт надстройки

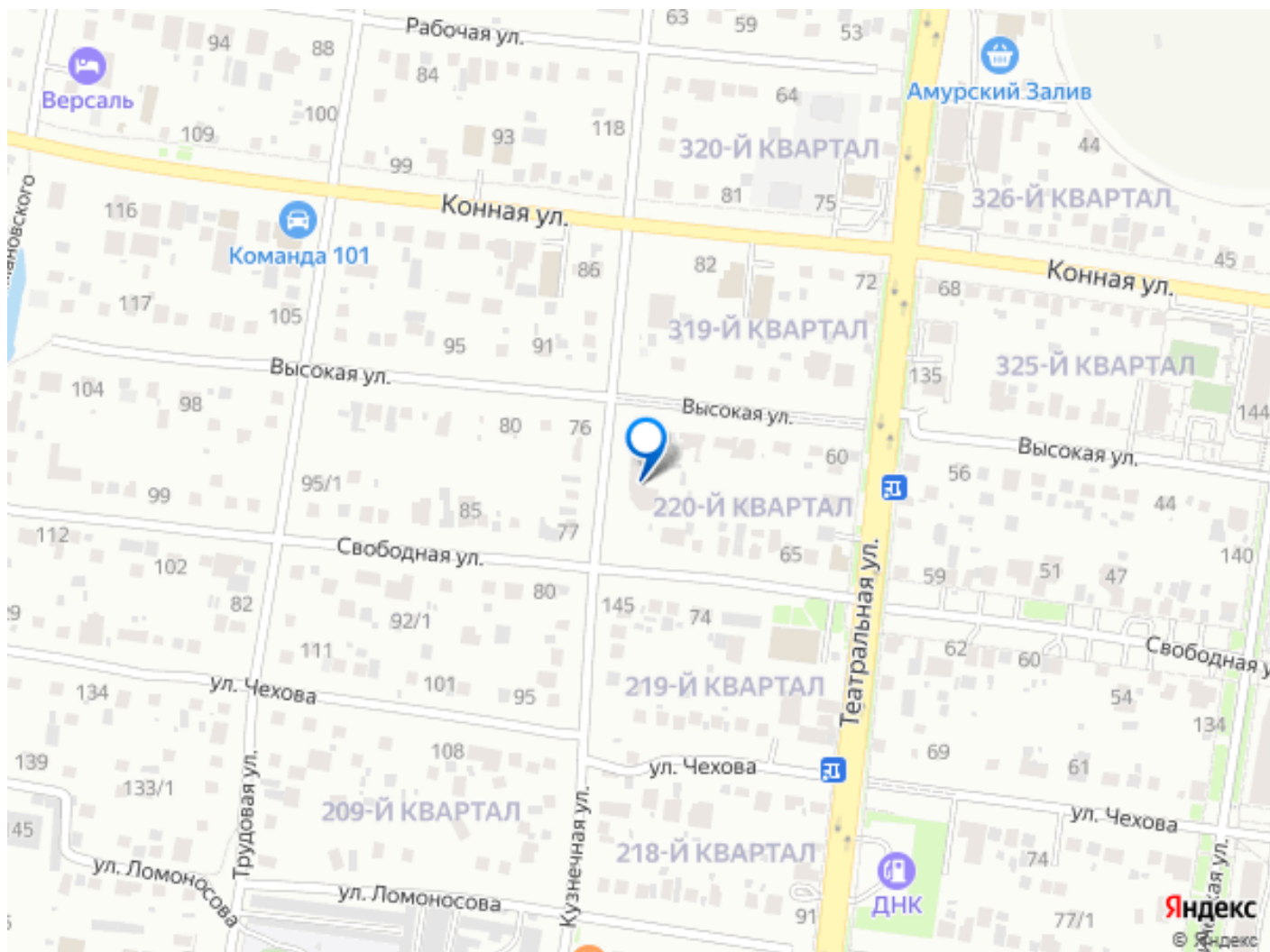
антресоли. Парковка вмещает до 37 А/м.

Прошу вас обратить внимание , что снижение

цены не предусмотрено! Сдать не торопимся

, ищем надежного арендатора





Move.ru - вся недвижимость России