

🕒 Создано: 17.03.2025 в 07:05

Обновлено: 15.04.2025 в 12:17

<https://amursk.move.ru/objects/9274777585>

Собственник

79143902686

**Амурская область, Благовещенск,
Пионерская улица, 31**

495 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Пионерская улица, 31

Улица

[улица Пионерская](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

275 м²

Детали объекта

Тип сделки

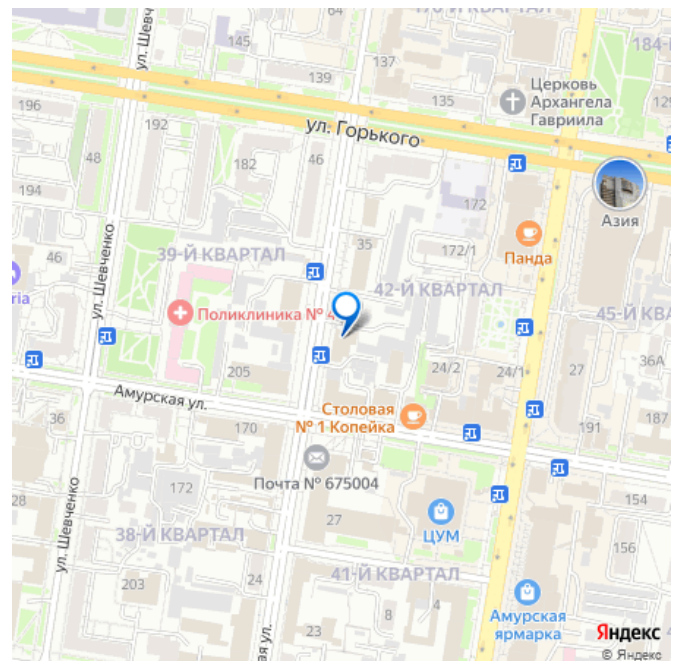
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда от собственника! Центр Города!
Сдается в долгосрочную аренду встроенное нежилое помещение на 1 этаже 2-х этажного здания, находящееся в центре города на перекрестке улиц Амурская-Пионерская, на первой линии, вблизи автобусной остановки, активный трафик. Два отдельных входа (со двора парковочные места и возможность подъезда грузового транспорта).
Центральное холодное водоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение, канализация-септик, охрана Росбезопасность (подключение при необходимости), инет Ростелеком, отдельный контейнер для

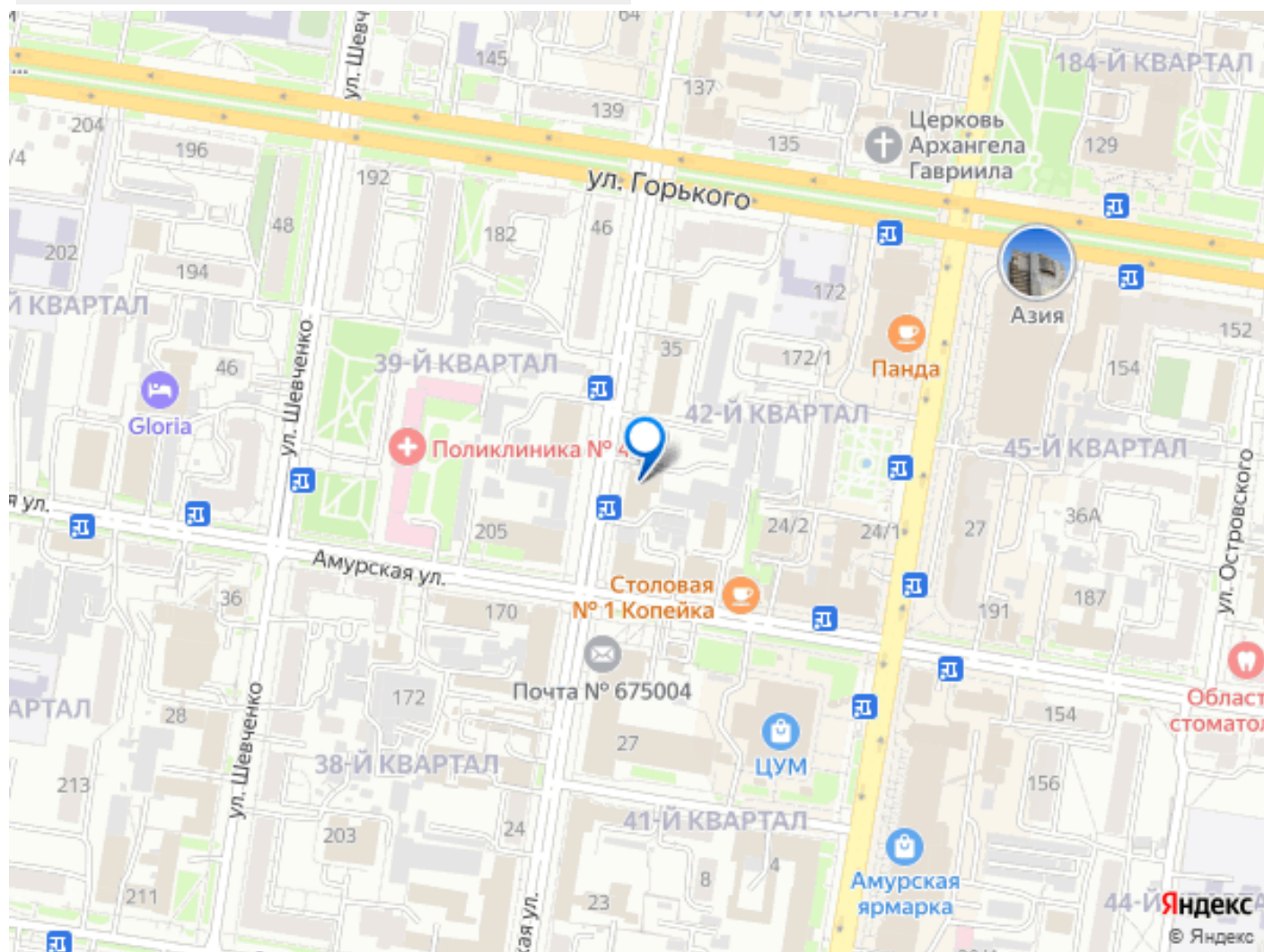


отходов (Полигон). Конструкция для
крепления наружной вывески (рекламы)!

Возможно использование помещения в
различных видах деятельности!

Альтернативная система оплаты! Стоимость
аренды 1800 руб/кв. М. Плюс стоимость
коммунальных услуг по приборам учета (при
долгосрочной аренде возможность
заключение прямых договоров с
энергоснабжающими организациями!).





Move.ru - вся недвижимость России